


水土保持方案评审专家意见表

项目名称	陕西西咸新区德元新材料科技有限公司德元新材料项目				
建设单位	陕西西咸新区德元新材料科技有限公司				
编制单位	中元天纬集团有限公司西安分公司				
专家签字		填表时间	2023年11月6日		
评审结论	通过	基本通过	<input checked="" type="checkbox"/>	不予通过	
具体意见					
<p>一、本方案 <u>不存在</u> (存在/不存在) 《西安市生产建设项目水土保持方案技术审查管理办法》第十四条所列不予通过项：</p>					
<p>二、其他意见：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、建议补充项目建设现状介绍，明确主体建设形象进度、已实施水土保持措施、土方开挖、堆置等施工进度信息； 2、建议补充土方施工工艺、基础开挖形式等信息，以便于后续土石方平衡分析与计算，补充临时堆土堆置方案，以便于后续防护措施设计和渣土防护率计算； 3、P6，“场地自然地坪标高地面标高介于 399.37m~401.80m 之间，最大高差 2.43m。项目场地设计标高 406.70~407.65m”复核原地面高程和设计标高，并对应复核土方回填方量计算； 4、P7，根据基础开挖形式、竖向布置介绍，细化土方开挖、回填方量计算，同时明确土方中转、堆置过程介绍，明确需堆置土方数量，并复核 0.05 公顷内最大可堆置土方数量是否满足项目土方堆置需求； 5、P11，完善水土流失防治目标确定介绍。一是建议不再分析国标指标，按照地标执行；二是应补全地标指标； 6、补充水土流失防治指标实现的制约条件分析； 7、P22，完善分析评价结论，建议该处针对本项目防治指标受限情况进行分析，进一步论证下凹式绿地、雨水收集池等措施实施的可能性，并复核临时堆土区土地整治措施必要性； 8、P30，完善措施体系框图、表，补充代征地区，以保证防治责任范围与防治分区的一致性；同时根据分析评价水土保持措施论证结论，完善措施内容，复核临时堆土区土地整治措施必要性； 9、复核独立费用，完善水土流失防治指标预测值分析与计算； 10、根据电子版中标注的其他意见，进一步完善报告表文字表述，校核数据，完善报告书附件、附图。一是防治责任范围图中无防治责任范围图例，该图可不反映激动车位等内容；二是复核本项目临时堆土是否为分级堆放？ 					

**陕西西咸新区德元新材料科技有限公司
德元新材料项目水土保持方案报告表
技 术 审 查 意 见**

根据水土保持法律、法规及水土保持方案审批的有关规定，应项目建设单位陕西西咸新区德元新材料科技有限公司申请，西咸新区泾河新城管理委员会开发建设部于2023年11月6日委托审查专家对中元天纬集团有限公司西安分公司编制的《陕西西咸新区德元新材料科技有限公司德元新材料项目水土保持方案报告表（送审稿）》（以下简称《报告表》）进行书面技术审查。审查专家通过审阅报告，查阅图件、附件及项目区相关资料，形成审查意见如下：

一、陕西西咸新区德元新材料科技有限公司德元新材料项目位于西咸新区泾河新城崇文镇，西咸新区泾河新城泾晨路与泾干四街东北角，项目区中心地理坐标为：东经 $108^{\circ}54'36''$ ，北纬 $34^{\circ}32'7''$ 。本项目主要新建1栋办公楼、1座厂房及道路广场、景观绿化、地下室等配套设施。项目总占地面积 0.77hm^2 ，其中，建设净用地 0.7hm^2 ，代征道路 0.07hm^2 ，均为永久占地。

项目土石方挖填总量 1.62万m^3 ，其中挖方 0.91万m^3 ，填方 0.71万m^3 ，弃方 0.2万m^3 ，无借方。项目总投资3500.0万元，其中土建投资2450.0万元。项目已于2022年4月开工，计划

于2024年5月完工，总工期26个月，本报告表属补报水土保持方案。

二、项目简述内容较全面，项目地理位置、建设性质、规模、组成及总体布局介绍基本清楚，工程占地、土石方平衡、水量平衡、施工条件基本反映了与水土保持有关的内容。防治标准符合相关规范要求。

三、项目区概况、水土保持现状等内容基本符合实际，主体工程水土保持分析与评价内容较全面。

五、防治责任范围确定正确，防治分区基本符合实际。

六、水土保持防治措施总体布局较合理，分区措施布设基本可行。

七、水土保持投资估算原则、方法可行。效益分析内容较全面。

八、水土保持措施实施意见基本可行。

九、应修改完善以下内容：


1、补充项目建设现状，明确主体工程进度、已实施水土保持措施、土方开挖、堆置等内容；

2、建议补充土方施工工艺、基础开挖形式等信息，复核竖向布置设计标高；

3、细化土石方平衡分析与计算，补充项目临时堆土堆置方案；

- 4、 根据地标要求，完善水土流失防治目标确定介绍；
- 5、 补充水土流失防治指标实现的制约条件分析；
- 6、 完善分析评价结论，建议该处针对本项目防治指标受限情况进行分析，进一步论证下凹式绿地、雨水收集池等措施实施的可能性，并复核临时堆土区土地整治措施必要性；
- 7、 完善措施体系框图，完善措施布设；
- 8、 复核独立费用，完善水土流失防治指标预测值分析与计算；
- 9、 校核报告表文字、数据，完善报告表附图。

综上所述，报告表编制基本符合相关规范要求，基本同意通过技术审查。建议依照审查意见修改完善后按程序报批。

专家签字：

2023年 11 月 6 日

陕西西咸新区德元新材料科技有限公司德元新材料项目

水土保持方案修改说明

序号	修改意见	修改说明	所在位置
1	补充项目建设现状，明确主体形象进度、已实施水土保持措施、土方开挖、堆置等内容	已补充项目建设现状，已明确主体形象进度，水土保持措施、土方开挖、堆置等内容	见“1.3 项目主要经济技术指标”（正文 P2）
2	建议补充土方施工工艺、基础开挖形式等信息，复核竖向布置设计标高	已补充土方施工工艺、基础开挖形式等信息；已复核竖向布置设计标高	见“1.6.2 土石方工程”（正文 P6）
3	细化土石方平衡分析与计算，补充项目临时堆土堆置方案	已细化土石方平衡分析与计算，已补充项目临时堆土堆置方案	见“1.6.2 土石方工程”（正文 P6-P7）
4	根据地标要求，完善水土流失防治目标确定介绍	已完善水土流失防治目标确定介绍	见“1.9 防治标准”（正文 P10-P11）
5	补充水土流失防治指标实现的制约条件分析	已补充水土流失防治指标实现的制约条件分析	见“1.9 防治标准”（正文 P10-P11）
6	完善分析评价结论，建议该处针对本项目防治指标受限情况进行分析，进一步论证下凹式绿地、雨水收集池等措施实施的可能性，并复核临时堆土区土地整治措施必要性	已完善评价结论，已分析本项目防治指标受限情况，已复核临时堆土区土地整治措施必要性	见“3.2 主体设计中的水土保持工程分析与评价”（正文 P18-P21）
7	完善措施体系框图，完善措施布设	已完善措施体系框图，已完善措施布设	见“5.2 水土保持措施分区布设”（正文 P26-P33）
8	复核独立费用，完善水土流失防治指标预测值分析与计算	已复核独立费用；已完善水土流失防治指标预测值分析与计算	见“6.1.1.4 水土保持工程估算编制”（正文 P38-P42）
9	校核报告表文字、数据，完善报告表附图	已校核报告表文字、数据，完善报告表附图	见全文及附件、附图

李刚 13/11

生产建设项目水土保持方案现场勘查意见

项目名称	陕西西咸新区德元新材料科技有限公司德元新材料项目		建设地点	陕西省西咸新区泾河新城泾晨路与泾干四街东北角		时间	2023.11.6	
参加单位					是否同意勘察结论	参加人签字		
评审专家	陕西省水土保持生态环境监测中心				同意	李印飞		
建设单位	陕西西咸新区德元新材料科技有限公司							
编制单位	中元天纬集团有限公司西安分公司							
与报告书的一致性	内容	符合	基本符合	不符合	勘察意见			
	项目概况		√		本项目选址（线） <u>合理</u> ，占地类型与报告书 <u>基本一致</u> ，水土保持措施配置 <u>较合理</u> ， <u>不</u> 安全或水保限制性因素， <u>基本符合</u> 水土保持方案审批要求。			
	防治责任范围	项目建设区		√				
		直接影响区		/				
	占地类型		√					
方案合理性	内容	合理	基本合理	不合理	现场打分（总分10分）			
	选址（线）	√			占地类型与报告书一致性（5分）； <u>4</u> 水保措施布设（5分）； <u>4</u> 现场得分： <u>8</u>			
	取土（料）场		/					
	弃土（渣）场		/		建议			
	重点工程布局		√		加强裸露区或临时苫盖措施。 加强临时排水措施。			
	水保措施配置		√					
方案可行性	内容	可行	基本可行	不可行				
	施工环境	√						
	施工条件	√						
	施工技术	√						