

# 关于协商选定征收评估机构的公告

根据国务院《国有土地上房屋征收与补偿条例》、《西安市国有土地上房屋征收与补偿办法》、《陕西省国有土地上房屋征收房地产价格评估机构选定办法》等法律法规的有关规定，经评估机构自愿申请、报名，共有三家具备从事国有土地上房屋征收补偿评估资格的评估机构参与开展陕西德容科工贸发展有限公司范围内的地上建筑物、构筑物及附属物评估工作，具体名单见《征收评估机构报名结果公告（详见附件1）》，供征收范围内的被征收人共同协商选择。

请征收范围内的被征收人持工商营业执照等相关证明文件（原件及复印件各一份）于2022年1月22日上午9:00-10:00至永乐镇政府司法所协商选定评估机构。因不可抗力因素不能到现场选定评估机构的，可填写《征收评估机构选定表（详见附件2）》，盖公司公章并附工商营业执照扫描件，于2022年1月22日上午10点前，以PDF格式将填写好的《征收评估机构选定表》发送至 **jhxczrzyhghj@163.com** 邮箱。

若协商选定不成，将于上午10:00-11:00采取摇号的方式从报名的三家评估机构中确定一家评估机构。

联系人：朱雷

联系电话：029-36385548

特此公告。

附件：1. 《征收评估机构报名结果公告》

2. 《征收评估机构选定表》

陕西省西咸新区泾河新城自然资源和规划局

2022年1月16日



附件 1:

## 征收评估机构报名结果公告

被征收人:

现将 2022 年 1 月 14 日公开邀请评估机构报名情况公布如下:

1.正衡房地产资产评估有限公司(公司成立于 1993 年 8 月 16 日,拟参与本项目房地产估价师 5 人,房地产估价资质备案等级为一级,信用等级为 A 级)。

2.陕西珑溁房地产资产评估有限责任公司(公司成立于 2010 年 9 月 2 日,拟参与本项目房地产估价师 4 人,房地产估价资质备案等级为二级,信用等级为 B 级)。

3.西安天泽房地产土地资产评估有限公司(公司成立于 2012 年 1 月 31 日,拟参与本项目房地产估价师 4 人,房地产估价资质备案等级为二级,信用等级为 C 级)。

以上 3 家评估机构符合报名条件,自本公告发布之日起 5 个工作日内,征收部门将组织被征收人协商选定一家评估机构承担评估业务。

特此公告

陕西省西咸新区泾河新城自然资源和规划局

2022 年 1 月 16 日



附件2:

征收评估机构选定表

| 序号 | 评估机构名称            | 法定代表人 | 资质等级                                                  | 选择意见 |
|----|-------------------|-------|-------------------------------------------------------|------|
| 1  | 正衡房地产资产评估有限公司     | 张黎    | 公司成立于1993年8月16日,拟参与本项目房地产估价师5人,房地产估价资质备案等级为一级,信用等级为A级 |      |
| 2  | 陕西珑溪房地产资产评估有限责任公司 | 杨志昕   | 公司成立于2010年9月2日,拟参与本项目房地产估价师4人,房地产估价资质备案等级为二级,信用等级为B级  |      |
| 3  | 西安天泽房地产土地资产评估有限公司 | 鲁丹    | 公司成立于2012年1月31日,拟参与本项目房地产估价师4人,房地产估价资质备案等级为二级,信用等级为C级 |      |

被征收人(盖章):

填表日期: 年 月 日

说明:

- 1、请在您选择的一家评估机构后面对应的“选择意见”栏中打“√”，其余打“×”，并在“被征收人”处加盖公章，签署填表日期，涂改或多选无效。
- 2、请被征收人在规定期限内主动向征收部门反馈，如逾期不反馈则视为放弃选择。