

建设项目环境影响报告表

项目名称：陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司（三分厂）
铝模板小型加工维修、仓储项目

建设单位：陕西创宜建设科技有限公司西咸新区分公司

编制日期：二〇一九年十月

国家生态环境部

《建设项目环境影响报告表》编制说明

1、项目名称——指项目立项批复时的名称，应不超过 30 个字（两个英文文字段作一个汉字）。

2、建设地点——指项目所在地详细地址，公路、铁路应填写起止地点。

3、行业类别——按国标填写。

4、总投资——指项目投资总额。

5、主要环境保护目标——指项目区周围一定范围内集中居民住宅区、学校、医院、保护文物、风景名胜区、水源地和生态敏感点等，应尽可能给出保护目标、性质、规模和距厂界距离等。

6、结论与建议——给出本项目清洁生产、达标排放和总量控制的分析结论，确定污染防治措施的有效性，说明本项目对环境造成的影响，给出建设项目环境可行性的明确结论。同时提出减少环境影响的其他建议。

7、预审意见——由行业主管部门填写答复意见，无主管部门项目，可不填。

8、审批意见——由负责审批该项目的环境保护行政主管部门批复。

一、建设项目基本情况

项目名称	陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司（三分厂）铝模板小型加工维修、仓储项目				
建设单位	陕西创宜建筑科技有限公司西咸分区分公司				
法人代表	何升杰	联系人	韩生和		
通讯地址	西咸新区泾河新城永乐镇南横流村 211 国道以南				
联系电话	13193382378	传真	--	邮政编码	713702
建设地点	西咸新区泾河新城永乐镇南横流村 211 国道以南				
备案部门	泾河新城行政审批与政务服 务局		项目代码	2019-611206-71-03-042487	
建设性质	新建■ 改扩建□ 技改□		行业类别 及代码	N7723 固体废物治理	
占地面积 (平方米)	51948m ²		绿化面积 (平方米)	1891.6 m ²	
总投资 (万元)	200	其中：环 保投资 (万元)	19.3	环保投资占总 投资比例	9.65%
评价经费 (万元)	/		预期投产 日期	2019 年 11 月	
<p>项目内容及规模</p> <p>一、项目由来</p> <p>“铝合金模板”通俗来讲就是代替以往建筑施工时所使用的木模板或者钢模板。建筑施工使用铝合金模板施工可达到混凝土拆模后清水饰面标准，铝合金模板施工精度高、施工快速，特别适合高层建筑或多栋可复制型楼栋，可达到墙、柱、楼板平整度、垂直度 3-5mm，可为建筑商节约抹灰成本，无施工中产生的建筑垃圾，可作为文明化工地施工推广。</p> <p>陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司投资 200 万在西咸新区泾河新城永乐镇南横流村 211 国道以南建设铝模板小型加工维修、仓储项目。本项目租用西咸新区泾河新城陕西恒生乳液有限公司空闲厂区。本项目建成后主要从事铝模板的小型加工和维修，将旧铝模板回收回来，人工筛选后对可利用的铝模板进行加工和维修，将维修好的铝模板在厂区内仓储。厂区总面积 51948m²，生产厂房依托租赁方已建空置厂房 2 间（1F，共 6502m²），厂房内主要购置氩弧焊机、洗板机、手动洗板机、焊烟净化器机及相关辅助设备；因办公生活需要，在大厂房内分隔出 1 间办公宿舍楼，共两层，一层为办公区、一层为住宿区，建筑面积共 893m²；在</p>					

小厂房分隔出 1 间食堂，建筑面积为 420m²，具体布局见附图 4。

根据《中华人民共和国环境保护法》、《中华人民共和国环境影响评价法》、国务院第 682 号令《国务院关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》以及国家环境保护部令第 44 号《建设项目环境影响评价分类管理名录》及修改单的规定，该项目应进行环境影响评价。对照《建设项目环境影响评价分类管理名录》，项目属于三十四、环境治理业中的 101、一般工业固体废物（含污泥）处置及综合利用中的其他，应编制环境影响报告表。陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司委托我公司承担本项目的环境影响评价工作（委托书详见附件）。我单位在接受委托后，组织有关专业技术人员进行了现场踏勘和资料收集，并对评价区域有关环境质量进行了现状调查。在此基础上，按照国家及陕西省相关环保法律法规和技术规范，编制了本项目环境影响报告表。

二、项目相关判定情况

1、项目相关判定分析情况见表 1-1：

表 1-1 项目分析判定相关情况结果表

序号	分析判定内容	本项目概况	结论
1	《产业结构调整指导目录 2011 本（2013 修正）》	本项目属于固体废物治理，不属于《产业结构调整指导目录（2011 年本）（2013 年修正）》中鼓励、淘汰及限制类项目，为允许类项目。此外，项目已取得泾河新城行政审批与政务服务中心的备案文件。因此，项目符合国家及当地当前的产业政策。	符合国家当前产业政策
2	用地	项目租赁泾河新城陕西恒生乳业有限公司空闲厂区，项目所在位置为建设用地（见附件），本项目主要为铝合金建筑模板小型加工维修，用地性质符合建设用地要求。	符合建设用地要求
3	选址	本项目位于泾河新城永乐镇南横流村 211 国道以南，项目西侧紧邻泾晨路，隔路为昊林田园物流园区；东侧紧邻陕西恒生乳业有限公司；南侧紧邻陕西德重电力机械有限公司；北侧紧邻泾永路，隔路为距离 48m 的樊家村。项目选址地理位置优越，交通便利，基础设施完善。厂区场地地势平坦，无矿产资源和文物以及军事设施，项目外环境简单，不存在重大制约因素。	符合选址要求

2、与泾河新城规划相符性分析情况见表 1-2

表 1-2 与相关规划符合性分析一览表

序号	分析判定内容	规划内容	本项目情况	判定结论
1	《泾河新城分区规划》（2010-2020）	用地性质：《泾河新城分区规划》（2010-2020）规划图	项目所在地属于规划中的二类工业用地，见附图2	符合

2	《西咸新区-泾河新城分区规划（2010-2020）环境影响报告书》	建设项目环评管理要求，“严格按照泾河新城规划要求对进入新城的项目把关、各类规划项目的生产设备工艺先进性，资源能源消耗水平，污染物产生及排放水平等至少达到清洁生产二级标准或相关行业准入条件等相关规定要求，对规划方案未涉及项目应按照污染物总量要求进行严格控制”	项目生产中能源主要为电能，不属于高能耗项目。生产废气、生活污水、生产固废均得到合理的处置，不属于规划环评限定的控制进入项目，符合规划环评建设项目管理要求	符合
		规划实施后区域污水集中收集处理，部分经处理作为中水回用，污染物排入区域污水集中收集处理。	本项目运营期产生的生产废水为铝模板的清洗废水，清洗废水经沉淀池沉淀后回用，不外排；生活污水经过化粪池收集后排入泾河新城第二污水处理厂处理。本项目生活污水经化粪池处理后水质可满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准	符合
		规划区内不设垃圾卫生填埋场，依托泾阳县的垃圾卫生填埋场处理规划区产生的生活垃圾；按照循环经济思想的指导，锅炉灰渣可作为道路施工原辅材料综合利用；装备制造业产生废边角料等可通过一定的途径回收利用，再次进入企业的产业链中，另外很大一部分固废是不能回收利用的必须按照《一般工业固体废物贮存、出制裁污染控制标准》（GB18599-2001）要求，进行贮存 和处置；危废的产生和管理按照陕西省环境保护厅颁发的《危险废物转移联单管理办法》等有关规定文件的要求，收集后送往危废处理处置中心处置。	本项目运营期产生的固体废弃物主要为生活垃圾以及废铝模板。生活垃圾由垃圾桶收集，定期交当地环卫部门处理；废铝模板集中收集，外售给废品回收站	符合
3	《西咸新区-泾河新城分区规划（2010-2020）环境影响报告	严格控制入区工业项目，采取总量控制的方式，限值大气污染物排放量大的项目入区	项目运营期产生的废气经相应的环保设备处理之后能够达标排放，排放量小。本项目不属于大气污染物排放量大的项目。	符合

书》的审查意见	进一步优化供热站、污水厂、垃圾处理厂的选址布局，污水处理厂周围应设置卫生防护距离，防护距离内不宜建设居住区，考虑提高地源热泵等供热系统的普及和使用，加大清洁能源使用比重，减少区域燃煤量	本项目办公区采用空调采暖，项目主要能源为电能为清洁能源。	符合
	加快规划区环保基础设施建设。按照“雨污分流、一水多用”的原则设计和建设给排水管网，生产、生活废水处理后经污水管网排入污水处理厂集中处理；规划提出再生水用于农业灌溉，再生水调蓄装置、渠网系统应在规划中提前考虑、超前设置；目前垃圾处理能力不能满足规划需要，应明确垃圾处理方向，加快垃圾处理厂规划建设。	本项目目前产生的生产废水为铝模板的清洗废水，清洗废水经沉淀池沉淀后回用，不外排；生活污水经过化粪池收集后排入泾河新城第二污水处理厂处理。根据《污水综合排放标准》（GB8979-1996）中“排入设置二级污水处理厂的城镇排水系统的污水，执行三级标准”，本项目生活污水经化粪池处理后水质可满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准	符合
	做好规划区项目的环境保护准入工作，限制规划行业以外项目进入，采用总量控制方式，限制大气污染物及水污染物排放量大的项目入区，依法对具体建设项目进行环境影响评价，按照批复的环评文件组织实施	本项目不属于规划行业以外的项目，本项目废气、废水均能够得到妥善处置，并且项目正在积极进行环境影响评价。	符合

三、项目概况

项目名称：陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司（三分厂）铝模板小型加工维修、仓储项目；

建设单位：陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司；

建设性质：新建；

建设地点：西咸新区泾河新城永乐镇南横流村 211 国道以南；

项目用地：本项目总占地 51948m²，生产厂房依托租赁方已建两间空置厂房（1F，共 6502m²），在大厂房内分隔出 1 间办公宿舍楼，建筑面积 893m²（2F，1 层为办公区、2 层为住宿区）；在小厂房内分隔出 1 间食堂，建筑面积 420m²；

项目总投资：200 万元；

项目建设进度：据现场踏勘，目前处于未开工状态。

四、项目地理位置及与周边外环境关系

项目位于西咸新区泾河新城永乐镇南横流村 211 国道以南，具体地理坐标是东经 108°54'19"，北纬 34°32'22"，地理位置详见附图 1。

根据现场勘查，项目目前外环境关系如下：

东面：紧邻陕西恒生乳业有限公司；

南面：紧邻陕西德重电力机械有限公司；

西面：紧邻泾晨路，隔路为昊林田园物流园区；

北面：紧邻泾永路，隔路为距离 48m 的樊家村；

项目周边具体情况见附图 3。

五、项目主要内容及规模

1、项目建设内容及规模

项目由主体工程、辅助工程、公用工程以及环保工程组成。本项目总占地 51948m²，生产厂房依托租赁方已有两间厂房（1F，建筑面积共 6502m²），厂房内主要布有氩弧焊机、洗板机、焊烟净化器及相关辅助设备；办公宿舍楼建筑面积 893m²（2F，1 层为办公区、2 层为住宿区），食堂建筑面积 420m²。项目具体工程组成内容详见表 1-3：

表 1-3 项目建设内容一览表

工程类别	名称		建设内容	备注
主体工程	生产车间 (建筑面积共 6502m ²)	1#厂房	1#厂房主要为清洗区、以及物料堆放区。1#厂房内主要布置洗板机	租赁泾河新城陕西恒生乳业有限公司空闲厂房，目前设备正在进厂
		2#厂房	2#厂房主要为旧铝模板的加工维修，所有的旧铝模板和成品堆放在厂区空地内。2#厂房内主要布置氩弧焊机、洗板机、焊烟净化器及相关辅助设备	
辅助工程	办公宿舍楼		建筑面积 893m ² ，2F，钢筋混凝土结构，主要用于员工住宿，住宿职工约 130 人	依托已建厂房
	食堂		建筑面积 420m ² ，钢筋混凝土结构，提供 170 人的三餐	依托已建厂房
公用工程	给水		厂区内自有水井提供	经现场调查，厂区给排水、供电等基础设施已完善
	排水		雨、污分流，清洗废水经自建沉淀池沉淀后回用，雨水经过厂区内管网收集后排入周边雨水管网；生活污水由厂区化粪池收集后，排入市政管网	
	供电		依托市政供电	
	采暖、制冷		项目办公楼、宿舍楼供暖制冷均采用分体式空调	/
环保工程	废气	焊接烟尘	可移动式双臂焊烟净化器 2 台，净化效率 99%	/
		食堂油烟	厂区已购置 1 台油烟净化器，净化效率大于 85%	/

废水	生活污水	生活污水经化粪池收集后进入市政污水管网，排入泾河新第二污水处理厂。	/
噪声	设备噪声	厂房隔声，低噪声设备	/
固体废物	焊渣、废铝模板	置于车间专门贮存区，定期交由回收公司回收利用	/
	清洗沉渣	统一收集，交由当地环卫部门统一清运	/
	生活垃圾	采用垃圾桶集中收集，按当地环卫部门规定方式处理处置	/
绿化工程		项目厂区绿化面积 1891.6m ²	/

2、项目产品方案

项目具体产品方案见表 1-4。

表 1-4 项目产品方案

名称	产量
铝合金模板	80 t/a



正在组装的成品铝模板



打包好的铝模板

3、项目主要原、辅材料消耗

本项目原辅材料消耗量详见表 1-5：

表 1-5 项目主要原辅材料及能源消耗一览表

名称	年用量	备注
旧铝合金模板	100t/a	从建筑工地回收
焊丝	2t/a	/

4、主要设备

项目主要设备清单见表 1-6：

表 1-6 项目主要生产设备一览表

序号	设备名称	规格型号	数量
1	氩弧焊机	MIG-500	4 台
2	洗板机	AMW-900	6 台
3	手动冲洗机	/	1 台

5、总图布置

本项目厂区大门朝向北侧，厂区只有一个进出口。项目大生产厂房位于厂区中间，该车间内部由北至南依次为办公宿舍楼、物料堆放区和清洗区，厂区南侧小厂房主要为焊接区和食堂，项目原材料和成品主要堆放于厂区空地内具体平面布置见附图-厂区平面布置图。

6、劳动定员及工作制度

(1) 劳动定员

厂内劳动定员 170 人，其中 130 人在厂区住宿，厂区提供三餐。

(2) 工作制度

本项目年生产 320 天，每天 1 班，每班 8 小时，全年工作时数为 2560 小时。

六、公用工程

1、给排水

(1) 给水

本项目给水依托厂区市政给水管网。项目用水环节主要为铝模板清洗用水、职工生活用水以及绿化用水，新鲜水总用量约为 $16.1\text{m}^3/\text{d}$ (5156t/a)。

①铝模板清洗用水：本项目清洗用水采用沉淀池循环用水，根据建设单位提供资料本项目清洗用水年用量约为 170t/a ，平均每天新鲜用水量为 $0.531\text{m}^3/\text{d}$ ，平均每天水量损失约为 20%。

②生活用水：本项目职工共 170 人，年工作 320d，其中 130 人在厂区食宿。根据《陕西省行业用水定额》(DB61/T943-2014)，不在厂区食宿的职工，按办公人员每人每天用水 35L，住宿人员每人每天用水 100L，则用水量为 $14.4\text{m}^3/\text{d}$ ，合计 4608t/a 。

③绿化用水：本项目绿化面积 1891.6m^2 ，根据《陕西省行业用水定额》(DB61/T943-2014)，绿化用水量按 $2\text{L}/(\text{m}^2\cdot\text{天})$ ，年绿化 100 天，用水量为 378t/a ，平均每日用水量约为 $1.18\text{m}^3/\text{d}$ 。

(2) 排水

项目厂区实行雨污分流排水。雨水经过厂区内已建雨水管道收集后排入厂外市政管道；生产废水为铝模板的清洗废水，清洗废水通过自建沉淀池沉淀后回用，不外排；食堂废水经隔油

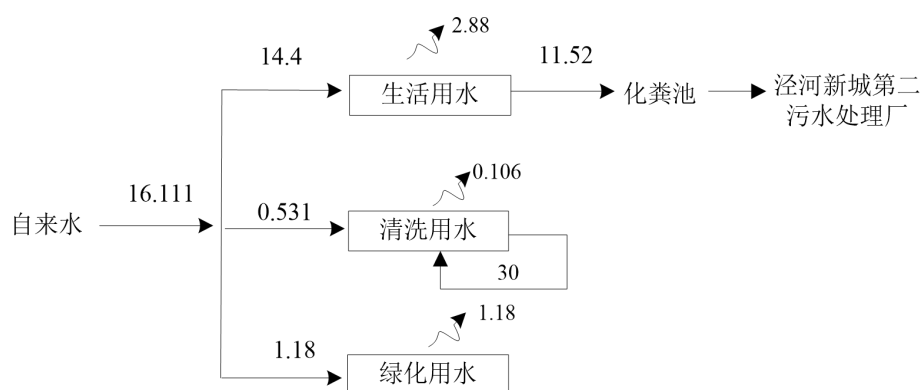
池处理后与其他生活污水共排入化粪池后进入污水管网排入泾河新城第二污水处理厂，生活污水按用水量 80%计，项目生活污水量为 3686.4t/a，11.52m³/d。

本项目用水、排水情况如表 1-7 所示。

表 1-7 本项目用水、排水情况一览表

项目	用水规模		用水标准	日用水量 (m ³ /d)	消耗量 (m ³ /d)	日废水量 (m ³ /d)	备注（去向）
生活用水	不住宿	40 人	35L/人·d	14.4	2.88	11.52	食堂废水经过有油水分离器处理后与生活污水经过化粪池收集后通过市政管网排入泾河新城第二污水处理厂
	住宿	130 人	100L/人·d				
清洗用水	/			0.531	0.106	0	沉淀回用，部分蒸发
绿化用水	1891.6m ²		2L/(m ² ·天)	1.18	1.18	0	蒸发或下渗
合计				16.111	4.166	11.52	/

项目日用水平衡（单位：m³/d）见图 1-1 所示。



2、供电

项目用电由市政电网供给，配置 1 台备用发电机。

3、供暖、制冷

办公楼、住宿楼均采用分体式空调供暖、制冷。

本项目有关的原有污染情况及主要环境问题:

本项目为新建项目，租赁陕西恒生乳业空闲厂房，因原公司营业状况，该厂区于 2008 年停产至今，全厂生产设备全部撤离。本项目入驻时厂区为空厂区，无原有污染情况。

根据现场调查，本项目暂未投产，目前正在完善环保等手续。

二、建设项目所在地自然环境简况

自然环境简况(地形、地貌、地质、气候、气象、水文、植被、生物多样性)

1、地理位置

泾河新城地处关中平原中部，泾河下游。区境介于东经 $108^{\circ}29'40''\sim 108^{\circ}58'23''$ ，北纬 $34^{\circ}26'37''\sim 34^{\circ}44'57''$ 之间，被誉为“原点之城”，东与三原、高陵县交界，南与咸阳市渭城区接壤，西隔泾河与礼泉县相望，北依北仲山、嵯峨山与淳化、三原县毗邻，南北宽 27km，东西长 37km，总面积 780km²。本区域位于咸阳市北偏西 54km，西安市北偏东 28km，辖 12 个镇 1 个街道、214 个行政村，总面积 780km²，耕地 4.3 万公顷，人口 53 万，未来将建成大咸阳的北部中心，成为带动大关中、引领大西北的动力引擎。

本项目位于泾河新城永乐镇南横流村 211 国道以南，具体的地理坐标为东经 $108^{\circ}54'19''$ ，北纬 $34^{\circ}32'22''$ 。具体地理位置见附图 1。

2、地形、地貌、地质

泾河新城位于渭河地堑北缘中段，岐山至富平断裂带两侧。地势西北高、东南低。东西长 37km、南北宽 27km，海拔最高 1614m，最低 361m，垂直高差 1253m。境内北部和西北部系嵯峨山、北仲山、西凤山及黄土台塬。泾河新城南北宽 27km，东西长 37km，总面积 780km²，有耕地 67 万亩。山区面积 97km²，占泾河新城总面积的 12.4%。中部为冲洪积平原，自西向东逐渐展宽降低，大部分海拔 400m 左右，地势平坦，面积 503km²，占泾河新城总面积的 64.5%。南部为黄土台塬，位于泾河以南，塬面开阔，海拔为 430—500m，面积 180km²，占泾河新城总面积的 23.1%

本项目位于泾河新城永乐镇南横流村 211 国道以南，项目所在地地势平坦、交通便利，适合本项目的建设。

3、气候、气象特征

泾河新城属暖温带大陆性季风气候，四季冷暖、干湿分明。年平均气温 13℃，冬季（1 月）最冷为 -12.8℃，夏季最热（7 月）为 41.4℃。年均降水量 548.7 毫米，最多降水量 829.7 毫米，最少为 349.2 毫米。日照时数年平均为 2195.2 小时，最多（8 月）为 241.6 小时，最少（2 月）为 146.2 小时。无霜期年均 213 天。年平均日照时数为 2440.1h，年最大风速 13.7m/s，年主导风向为东北风，年平均风速为 3.0m/s。本项目位于泾河新城永乐镇，项目所在地地势平坦，适合本项目的建设。

4、水文

泾河新城水资源由地表水和地下水两部分组成。地表水资源总量 19.2328 亿 m^3 ，主要由三条过境河流供给。泾河自王桥镇谢家沟入境，张家山出谷，东南流至桃园村附近出境。县内河长 77km，流域面积 634 km^2 。年平均径流量 18.67 亿 m^3 。张家山谷口建有著名的泾惠渠引水枢纽，是该区域地面灌溉的主要水源。冶峪河系渭河二级支流，口镇三王沟入境，口镇出谷，东注清河。县内河长 27.3km，流域面积 45.7 km^2 ，年平均径流量 1539 万 m^3 。

5、生态环境

1.土壤

泾河新城土地面积 78460 hm^2 ，耕地面积 44644 hm^2 ，占总面积的 60%，园地面积 5970 hm^2 ，林地面积 2923 hm^2 ，草地面积 3733 hm^2 ，居民点及工矿用地 13217 hm^2 。耕地土壤划分为黄土、红土、沼泽土、褐土、岩石、砾石、垆土，潮土、淤土 9 个土类、17 个亚类、37 个土属、81 个土种。评价区主要土壤类型以粘底灌淤土、黄土型灌淤土为主，土壤质地较好，适应性强，适种作物广，是本区域小麦、玉米、蔬菜等作物生长的优质土壤。

2.植被

泾河新城植被类型总体上可分为农业植被和灌木草本植被两种类型。农业植被主要是粮食作物和经济作物，粮食作物有谷类、豆类、薯类三小类；经济作物分纤维、油料、药材、蔬菜以及其他经济作物。泾河新城天然灌木草本植被主要分布在荒山荒沟的阴坡和梁峁的顶部，覆盖度大约为 40%~90%。主要灌木有酸枣、黄刺玫、六道木等，草本植物以白草、黄菅草、茵陈蒿为主。项目所在区域均为农田及村庄，主要植被为小麦、玉米、大棚蔬菜等农作物。

3.动物

泾河新城动物资源较为丰富。家养畜禽有牛、驴、马、骡、猪、狗、羊、兔、鸡、鸭、鹅、鹌鹑、蜂、水貂等十四种,两栖爬行动物五种,其中毛皮动物十种,肉用动物十余种,药用动物近十种。项目所在区域动物主要为家养畜禽。

根据现场调查,项目所在地无自然保护区、国家珍稀保护动植物等特殊环境敏感保护目标。

三、环境质量状况

建设项目所在区域环境质量现状及主要环境问题(环境空气、地面水、地下水、声环境、生态环境等)

为了解项目区的环境现状，本评价委托陕西华境检测技术服务有限公司对项目所在区域的环境现状进行了监测。监测时项目暂未开工，故监测值均为背景值。

一、环境空气质量现状调查与评价

1、环境空气质量现状

根据《环境影响评价技术导则大气环境》(HJ2.2-2018)中推荐模型进行估算，本项目评价等级为三级，三级评级项目仅需调查所在区域环境质量达标情况。

(1) 区域环境质量达标情况

根据陕西省生态环境厅最新发布的《关于通报 2018 年全省环境质量状况的函》(陕环监测函〔2019〕16 号)以及《环保快报(2019-7)》附表 1，西咸新区泾河新城 2018 年全年全区环境空气质量状况见下表：

表 3-1 环境空气质量监测结果统计表

区域	项目	浓度(均值)	平均时间	标准限值	达标情况	占标率(%)
				二级		
泾河新城	PM ₁₀	118μg/m ³	年均值	70μg/m ³	超标	168
	PM _{2.5}	66μg/m ³	年均值	35μg/m ³	超标	188
	SO ₂	16μg/m ³	年均值	60μg/m ³	达标	26
	NO ₂	46μg/m ³	年均值	40μg/m ³	超标	115
	CO	2.2mg/m ³ (95 位百分浓度)	24 小时平均	4mg/m ³	达标	55
	O ₃	179μg/m ³ (90 位百分浓度)	日最大 8 小时平均	160μg/m ³	超标	111

从表中可以看出，项目所在区域 SO₂ 年均值、CO₂₄ 小时平均值均满足《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)及 2018 修改单中二类区标准要求，NO₂ 年平均值、PM₁₀ 年均值、PM_{2.5} 年均值、NO₂、O₃ 日最大 8 小时平均年均值均超过《环境空气质量标准》(GB 3095-2012)及 2018 修改单中二类区标准要求，项目所在区域为不达标区。

2、声环境质量现状

为了解区域的声环境质量现状，本次环评特委托陕西华境检测技术服务有限公司对项目所在地厂界四周及敏感点樊家村的声环境质量现状进行监测。

(1) 监测点位：共计 5 个点，监测点位详见表 3-2，监测布点见附图：

表 3-2 环境噪声现状监测布点一览表

编号	监测点	备注
N1	场界东	噪声现状
N2	场界南	
N3	场界西	
N4	场界北	
N5	樊家村	

(2) 监测项目：等效连续 A 声级；

(3) 监测时间及频次：监测时间为 2019 年 8 月 10 日，监测 1 天，昼间、夜间各 1 次；

(4) 监测结果及评价：

表 3-3 噪声现状监测结果及评价一览表 单位：dB(A)

监测项目	编号	昼间噪声	夜间噪声	执行标准	达标情况
厂界噪声	N1	48	45	60/50	达标
	N2	47	44	60/50	达标
	N3	45	43	60/50	达标
	N4	54	50	60/50	达标
敏感点	N5	51	46	60/50	达标

根据表 3-3 可知，项目厂界监测点各昼夜间环境噪声均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类功能区限值标准。

3、土壤环境质量现状

为了解项目区域的土壤质量现状，本次环评委托陕西华境检测技术服务有限公司对项目地厂区内绿地部分的土壤环境质量现状进行监测。项目监测时间为2019年8月10日。

(1) 监测项目

45项基本因子：砷、镉、铬（六价）、铜、铅、汞、镍、四氯化碳、氯仿、氯甲烷、1,1-二氯乙烷、1,2-二氯乙烷、1,1-二氯乙烯、顺-1,2-二氯乙烯、反-1,2-二氯乙烯、二氯甲烷、1,2-二氯丙烷、1,1,1,2-四氯乙烷、1,1,2,2-四氯乙烷、四氯乙烯、1,1,1-三氯乙烷、1,1,2-三氯乙烷、三氯乙烯、1,2,3-三氯丙烷、氯乙烯、苯、氯苯、1,2-二氯苯、1,4-二氯苯、乙苯、苯乙烯、甲苯、间二甲苯+对二甲苯、邻二甲苯、硝基苯、苯胺、2-氯酚、苯并[a]蒽、苯并[a]芘、苯并[b]荧蒽、苯并[k]荧蒽、蒽、二苯并[a,h]蒽、茚并[1,2,3-cd]芘、萘。

(2) 监测结果及评价

土壤监测结果见下表 3-4:

表 3-4 土壤环境质量现状监测结果统计 单位: mg/kg

监测项目	评价标准	项目地花园内	
	《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（试行）(GB36600-2018) 中第二类用地筛选制标准（mg/kg）	监测结果	是否达标
砷	60	13.8	达标
镉	65	3.6	达标
铬（六价）	5.7	ND2	达标
铜	18000	28.3	达标
铅	800	6.8	达标
汞	38	0.127	达标
镍	900	57.3	达标
四氯化碳	2.8	0.0013ND	达标
氯仿	0.9	0.0011ND	达标
氯甲烷	37	0.0010ND	达标
1,1-二氯乙烷	9	0.0012ND	达标
1,2-二氯乙烷	5	0.0013ND	达标
1,1-二氯乙烯	66	0.0010ND	达标
顺-1,2-二氯乙烯	596	0.0013ND	达标
反-1,2-二氯乙烯	54	0.0014ND	达标
二氯甲烷	616	0.0015ND	达标
1,2-二氯丙烷	5	0.0011ND	达标
1,1,1,2-四氯乙烷	10	0.0012ND	达标
1,1,2,2-四氯乙烷	6.8	0.0012ND	达标
四氯乙烯	53	0.0014ND	达标
1,1,1-三氯乙烷	840	0.0013ND	达标
1,1,2-三氯乙烷	2.8	0.0012ND	达标
三氯乙烯	2.8	0.0012ND	达标
1,2,3-三氯丙烷	0.5	0.0012ND	达标
氯乙烯	0.43	0.0010ND	达标
苯	4	0.0019ND	达标
氯苯	270	0.0012ND	达标
1,2-二氯苯	560	0.0015ND	达标
1,4-二氯苯	20	0.0015ND	达标
乙苯	28	0.0012ND	达标
苯乙烯	1290	0.0011ND	达标
甲苯	1200	0.0013ND	达标
间二甲苯+对二甲苯	570	0.0012ND	达标
邻二甲苯	640	0.0012ND	达标
硝基苯	76	0.09ND	达标

苯胺	260	0.1ND	达标
2-氯酚	2256	0.06ND	达标
苯并[a]蒽	15	0.1ND	达标
苯并[a]芘	1.5	0.1ND	达标
苯并[b]荧蒽	15	0.2ND	达标
苯并[k]荧蒽	151	0.1ND	达标
蒽	1293	0.01ND	达标
二苯并[a,h]蒽	1.5	0.1ND	达标
茚并[1,2,3-cd]芘	15	0.1ND	达标
苯	70	0.09ND	达标

由表 12 可知，项目所在地土壤环境质量现状各监测项目结果均符合《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（试行）（GB36600—2018）中第二类用地筛选制标准。

主要环境保护目标（列出名单及保护级别）：

本项目选址于西咸新区泾河新城永乐镇，根据《建设项目环境影响评价分类管理名录》的界定，本地区不属于特殊保护区、生态脆弱区和特殊地貌景观区，评价区内也无重点保护文物、古迹、植物、动物及人文景观等。

根据《环境影响评价技术导则大气环境》（HJ2.2-2018）中推荐模型AERSCREENY预测，本项目推荐的大气评价等级为三级；根据《环境影响评价技术导则土壤环境（试行）》

（HJ964-2018）中对于根据土壤环境影响评价项目类别、占地规模和敏感程度划分评价工作等级，本项目土壤评价等级为三级。三级评价项目不需设置大气环境影响评价范围。本项目坐标为经度108°54'20.66"，纬度34°32'21.91"，以本项目中心坐标为参考点，其他保护目标与该项目相对位置表见表3-4：

表 3-4 主要环境保护目标

环境要素	保护对象	保护内容	坐标		规模（人）	相对厂址方位方位	相对厂界距离（m）	环境功能区
			X	Y				
声环境	樊家村	居民	0	153	2130	N	48 m	《声环境质量标准》（GB3096-2008）2类标准

四、评价适用标准

环境
质量
标准

环境空气：评价区域环境空气质量功能区划为二类区，环境空气质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012 及 2018 修改单）中的二级标准；

执行标准项目		PM _{2.5}	PM ₁₀	NO ₂	SO ₂	CO（mg/m ³ ）	O ₃
二级标准，μg/m ³	年平均	35	70	40	60	—	—
	24小时平均	75	150	80	150	4	—
	1小时平均	—	—	—	—	10	200
	日最大8小时平均	—	—	—	—	—	160

声环境：声环境执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准。

执行标准	昼间	夜间
2类标准，dB（A）	60	50

土壤环境：土壤环境质量执行《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（试行）（GB36600-2018）中第二类用地筛选制标准

污
染
物
排
放
标
准

废气排放标准：运营期车间废气排放执行《大气污染物综合排放标准》（GB9078-1996）中二级标准；食堂油烟执行《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）中相关标准限值要求；

污染物	执行标准		标准限值
颗粒物	《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中二级标准	无组织排放	1.0mg/m ³
食堂油烟	《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）	有组织排放	2.0mg/m ³

污水排放标准：运营期污水排放浓度执行《污水综合排放标准》（GB8979-1996）中三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B 级标准；

执行标准	COD	BOD ₅	SS	NH ₃ -H	总磷	总氮
《污水综合排放标准》（GB8979-1996）三级标准	500	300	400	/	/	/
《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B 级标准	500	350	400	45	8	70

噪声排放标准：运营期噪声执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 2 类功能区的要排放限值；

执行标准	昼间 dB（A）	夜间 dB（A）
《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）2类功能区要求	60	50

	<p>固体废物排放标准：一般固废参照《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其 2013 年修改单的相关规定；</p>
总量控制指标	<p>根据《“十三五”主要污染物总量控制规划编制技术指南》及陕西有关规定，国家“十三五”主要污染物总量控制因子为：COD、氨氮、SO₂、NO_x、VOCs。</p> <p>结合项目的工艺特征和排污特点，项目建议总量控制指标为 COD: 1.534t/a、NH₃-H: 0.124t/a。</p>

五、建设项目工程分析

工艺流程及产污环节简述:

①施工期:

本项目租用泾河新城陕西恒生乳业有限公司空闲厂房，总占地约 51948m²，生产厂房依托租赁方已建两间空置厂房（1F，建筑面积共 6502m²），在大厂房内分隔 1 间 2 层办公宿舍楼，建筑面积 893m²；在小厂房内分隔一间食堂，建筑面积 420m²。现场踏勘时，设备部分进厂，项目未投产，施工期污染主要是安装设备产生的少量施工扬尘、噪声、施工人员生活污水、生活垃圾等，污染影响小，属于短期可恢复影响。待设备安装结束后，污染随之消失，对周围环境影响较小。

②运营期:

本项目设一条铝合金模板加工线，主要生产工艺及产污环节见图 5-1 所示：

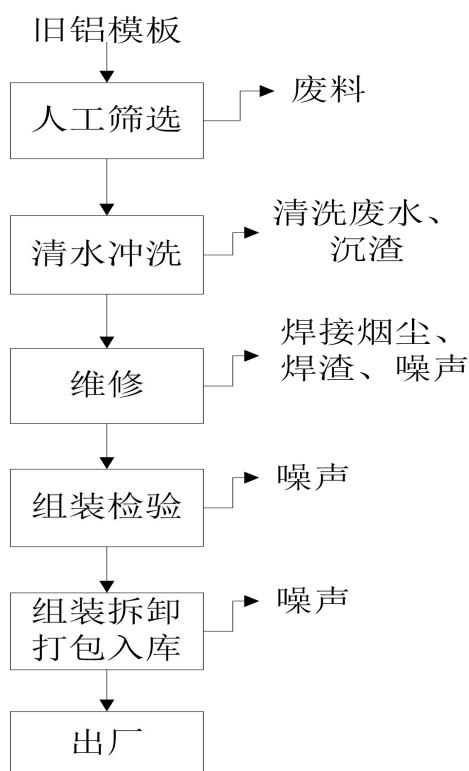


图 5-1 项目生产工艺流程及产污环节图

主要工艺简介:

人工筛选：使用人工对回收的铝模板进行筛选，挑选出破损严重的铝模板并剔除，对其余铝模板进行清洗。此工序将产生固废，集中收集后出售给废品回收单位。

清水冲洗：使用人工清洗机即水枪用清水对旧铝模板上附着的水泥灰进行冲洗，对于水枪无法冲洗干净的使用洗板机进行冲洗。此工序将产生沉渣和噪声

维修：主要使用氩弧焊机进行电焊，对铝合金型材进行焊接修补，焊接过程使用焊丝和焊条。对于一些弯曲变形的板材进行敲打修正。

焊接过程中产生焊接烟尘、噪声和焊渣等。

组装检验：需要人工将成品铝模板组装成用于建筑施工的形状，检查产品焊道及平整度，校正四周边肋直线度、边肋与面板垂直度、面板平整度。此工序在组装时会产生噪声。

组装拆卸、打包入库：将经过检验的组装好的成品进行拆卸，然后打包入库仓储。此工序在拆卸和入库时会产生噪声。

出厂：根据业主的租赁需求将仓库中储存的铝模板打包运送至建筑工地。

（2）辅助工程产污环节分析

本项目辅助工程主要为办公区和宿舍楼：办公区主要是职工生活污水、生活垃圾及办公垃圾等。

主要污染工序：

1、施工期污染源分析

施工期回顾性分析：项目入驻时，该厂房为空置厂房，项目建设对该厂房内部格局进行调整和对室内进行装修。施工期新建设施有场地清理和建筑施工等阶段，对环境的主要影响有施工噪声、污水和固体废物，对场址周围会造成短期不利影响；对空闲厂房进行格局调整和安装生产设备，包括各个车间、仓库区等设备的安装，在此过程将产生施工噪声。室内装修主要为厂房修缮，需对室内进行装修，在此过程将产生装修废气。施工期产生的固体废弃物主要为建筑垃圾、设备安装后的废包装材料和施工人员生活垃圾。施工期产生废水环节主要为施工人员生活污水。

由于施工期短暂，污染物产生量较少，持续时间短暂，且在厂区内部进行，与周边环境敏感点距离较远，施工过程产生的影响较小。

经多方调查了解，本项目施工期未遗留环保问题，亦未受到周边居民投诉，故此次不对施工期进行分析。

2、运营期污染源分析

（1）废气

1、食堂油烟废气

项目劳动定员170人（用餐人数按最大人数计），新建1栋1层餐厅作为员工食堂，为员工提供三餐，食用油消耗量按30g/人·天计，食用油耗量约为1632kg/a，油烟废气排放系数以2.83%计，厨房内设2个灶头，灶头风量4000m³/h。日均制作按3小时计，则油烟废气产生量为46.18kg/a。油烟产生浓度约为12.02mg/m³。

项目食堂准备运营后安装1套油烟净化器，除油烟效率达85%以上，经治理后油烟的排放量为6.92kg/a，排放浓度为1.8mg/m³，满足《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）油烟最高允许排放浓度2.0mg/m³限值。

2、焊接烟尘

焊接烟尘由金属及非金属在过热条件下产生的蒸发气体经氧化和冷凝而形成的颗粒物。根据《焊接工作的劳动保护》，同时结合本项目焊丝主要组分，焊接作业时产生的烟尘中含有Fe₂O₃、MnO、SiO₂等氧化物。根据采用焊接方式的不同以及所用焊接材料的不同，焊接废气发生量不同，其中含量最多的为Fe₂O₃，一般占烟尘总量的35.56%，其次是SiO₂，其含量占10~20%，MnO占5~20%左右。焊接烟尘中有毒有害气体的成份主要为CO、CO₂、O₃、NO_x、CH₄等，其中以CO所占的比例最大。根据有关资料调查，焊接烟尘的产生量与焊接工艺和焊条的种类有关，具体见表5-1：

表 5-1 各种焊接工艺及焊条烟尘产生量

焊接方法	焊接材料	施焊时发尘量(mg/min)	焊接材料的发尘量(g/kg)
手工电弧焊	低氢型焊条(结 507, 直径 4mm)	350~450	11~16
	钛钙型焊条(结 422, 直径 4mm)	200~280	6~8
自保护焊	药芯焊丝(直径 3.2mm)	2000~3500	20~25
二氧化碳焊	实芯焊丝(直径 1.6mm)	450~650	5~8
	药芯焊丝(直径 1.6mm)	700~900	7~10
氩弧焊	实芯焊丝(直径 1.6mm)	100~200	2~5
埋弧焊	实芯焊丝(φ5)	10~40	0.1~0.3

本项目运营过程中使用氩弧焊机4台、年使用直径为1.6mm的实芯焊丝2t，发尘量按5g/kg计算。焊机年平均工作时间为320d，每天工作3h。氩弧焊机同时使用最大量为4台，共设有4个人工焊接工位。

根据建设单位提供的焊烟净化器设计说明书，除尘系统总风量约为6000m³/h，烟尘的处理效率取99%，烟尘收集效率取85%。项目焊接烟尘的产生和排放情况见表5-2。

表 5-2 项目焊接烟尘产生及排放情况

焊机类型	焊丝/焊条用量 (t/a)	烟尘挥发量 (g/kg)	烟尘产生量 (kg/a)	烟尘产生速率 (kg/h)	处理措施	排放方式	排放量 (kg/a)	排放速率 (kg/h)	排放浓度 mg/m ³
氩弧焊机	2	5	10	0.01	移动式双臂焊烟净化器	无组织	1.585	0.0016	/

根据现场踏勘，项目环保设施已配备，焊接烟尘处理措施为配备移动式双臂焊烟净化器，每个焊烟净化器带有两个集气罩，共计 2 套，含尘废气分别收集后经管道进入焊烟净化器处理，最后经出风口排放。

(2) 废水

项目运营期废水主要为铝模板清洗废水和员工生活污水。

铝模板清洗废水：铝模板清洗废水通过自建沉淀池收集后回用，不外排。

生活污水：项目生活污水产生量为 5696t/a，17.8m³/d，主要污染物为 COD、BOD₅、SS、氨氮、总磷、总氮等。根据类比调查，生活污水污染物产生浓度为：COD350mg/L，BOD₅200mg/L，SS220mg/L，NH₃-N 24mg/L，总磷 5mg/L，总氮 48mg/L。本项目水污染物产生源强详见表 5-3。

表 5-3 项目水污染物产生和处理后源强一览表

产生源强	污水量		COD	BOD ₅	SS	NH ₃ -N	总磷	总氮
产生源强	5156m ³ /a	产生浓度 mg/L	350	200	220	24	5	48
		产生量 t/a	1.805	1.031	1.134	0.124	0.026	0.247
排放源强		排放浓度 mg/L	298	160	132	24	5	48
(化粪池处理)		排放量 t/a	1.534	0.825	0.680	0.124	0.026	0.247

(3) 噪声

项目噪声设备主要为氩弧焊机、洗板机、手动冲洗机、双臂焊烟净化器等设备运行产生噪声，噪声级为 75~80dB (A)。

本项目设备正在进厂，生产设备布置于厂房内，洗板机一台放置于生产厂房外的清洗区域，一台置于厂房内，设备在采用厂房隔声等降噪措施后，可一定程度上减轻对周边声环境的影响。

项目主要产噪设备及减噪措施见表 5-4。

表 5-4 项目噪声源及治理措施一览表

声源位置	噪声源	噪声类型	运行工况	声级 dB(A)	台数	治理措施	降噪后声级 dB (A)
生产厂房内	氩弧焊机	机械噪声	连续	75	4	厂房隔声，低噪声设备	60
	双臂焊烟净化器	机械噪声	连续	75	2		60
生产厂房外	洗板机	机械噪声	连续	80	6	低噪声设	65

(清洗区域)	手动冲洗机	机械噪声	连续	80	1	备, 减震	65
--------	-------	------	----	----	---	-------	----

4、固废

项目运营期产生的固体废物主要包括职工生活垃圾和生产过程中产生的废铝模板、净化器收尘、焊渣和清洗沉渣。

①职工生活垃圾

项目共有职工 170 人, 生活垃圾产生量在厂区住宿的员工 (140 人) 按照 0.7kg/人•d 计、不在厂区住宿(30 人)的员工按 0.5kg/人•d, 年工作时间为 320 天, 则生活垃圾产生量为 113kg/d, 36.16t/a。

②废铝模板

在旧铝模板入厂后, 人工对其进行筛选, 选出破损严重的铝模板即为废铝模板。根据建设单位提供, 废铝模板产生量约为 20t/a。

③净化器收尘

在焊接过程中使用焊烟净化器, 焊烟净化器在处理完焊接烟尘之后会有一部分收尘, 经计算收尘量为 8.415t/a。

④焊渣

在焊接过程中会产生焊渣, 焊渣的估算系数为焊丝使用量的 3%, 产生量为 0.06t/a。焊渣连同废铝模板和净化器收尘一起出售给废品回收单位。

⑤清洗沉渣

在模板清洗过程中会产生清洗沉渣, 沉渣随清洗废水流入沉淀池, 需定期打捞。根据建设单位提供的资料, 清洗沉渣产生量约为 0.04t/a, 打捞收集后交由当地环卫部门清运处理。

本项目运营期固体废物产生情况见表 5-5。

表 5-5 项目主要固废产生情况一览表

序号	固体废物名称	产生工序	形态	估算系数	产生量	处理措施
1	生活垃圾	职工办公生活	固态	0.7kg/人•d (住宿)	36.16t/a	垃圾桶, 交环卫部门清运
				0.5kg/人•d (非住宿)		
2	废铝模板	分拣	固态	/	20t/a	出售给废品回收单位
3	净化器收尘	焊接烟尘	固态	/	8.415kg/a	出售给废品回收单位
4	焊渣	焊接	固态	使用量的 3%	0.06t/a	出售给废品回收单位
5	清洗沉渣	请详细	固态	/	0.04t/a	交环卫部门清运

六、项目主要污染物产生及预计排放情况

内容 类型	排放源 (编号)	污染物名称		处理前产生浓度及产 生量(单位)	排放浓度及排放量 (单位)
大气 污染物	焊接烟尘	颗粒物	无组织	10kg/a	1.585kg/a
	食堂油烟	食堂油 烟	有组织	12.02mg/m³; 46.18kg/a	1.80mg/m³; 6.92kg/a
水污 染物	生活污水 (5156m³/a)	COD		350mg/L, 1.805t/a	298mg/L, 1.534t/a
		BOD ₅		200mg/L, 1.031t/a	160mg/L, 0.825t/a
		SS		220mg/L, 1.134t/a	132mg/L, 0.680t/a
		NH ₃ -N		24mg/L, 0.124t/a	24mg/L, 0.124t/a
		总磷		5mg/L, 0.026t/a	5mg/L, 0.026t/a
		总氮		48mg/L, 0.247t/a	48mg/L, 0.247t/a
固体 废物	员工生活	生活垃圾		36.16t/a	按照环卫部门要求处 置
	生产车间	废铝模板		20 t/a	置于车间专门贮存 区, 定期交由回收公 司回收利用
		净化器收尘		8.415kg/a	
		焊渣		0.06t/a	
		清洗沉渣		0.04t/a	由环卫部门统一清运
噪声	项目噪声设备主要为氩弧焊机、洗板机、手动冲洗机、双臂焊烟净化器等设备运行产生的噪声, 噪声级为 60~65dB (A)				
注: 化粪池处理效率按 COD 15%, BOD ₅ 20%, SS 为 40%, 氨氮、总磷、总氮为 0%计。					
主要生态影响:					
项目对生态环境的影响主要在项目建设期开挖, 土建工程扰动和破坏地表与植被, 这些过程将加大区内水土流失。随着建设期的结束, 对生态环境的影响将会逐渐减弱直至消除。本项目工程量较小, 且施工完毕后通过人工绿化对生态环境进行恢复和补偿。项目周边无生态敏感物种和景观, 其建设运营不会对周边生态环境造成不良影响。					

七、环境影响分析

施工期环境影响分析

根据现场踏勘，项目设备正在进厂，未开始运行。厂房依托租赁厂区原有厂房，故此次不对施工期进行分析。

运营期环境影响分析

1、运营期大气污染分析及防治措施

本项目运营期废气为焊接烟尘和食堂油烟。

(1) 移动式双臂焊烟净化器的主要工作原理及可行性分析：

本项目焊烟净化器工作原理：生产操作过程中产生的烟尘由于风机引力作用通过吸气罩口吸入移动式焊烟净化器，经导流板进入灰斗时，由于导流板的碰撞和气体速度的降低等作用，粗粒粉尘将落入灰斗中，其余细小颗粒粉尘随气体进入滤袋室，由于滤料纤维及织物的惯性、扩散、阻隔、钩挂、静电等作用，粉尘被阻留在滤袋内，净化后的气体逸出袋外，经排气管排出。根据设备铭牌显示，烟尘捕集效率为 85%，净化效率可达 99% 以上，净化后的气体经出风口达标排放。

无组织废气环境影响分析

①污染源参数

根据工程分析，本项目无组织排放的废气主要为未被捕集的焊接烟尘和被焊烟净化器收集处理后的焊接烟尘，以颗粒物计，本项目颗粒物总计无组织排放量为 1.585kg/a，排放速率为 0.0016kg/h。本项目污染源参数见表 7-1，估算模型参数见表 7-2。

表 7-1 加工车间矩形面源排放参数表

编号	名称	位置	面源长度/m	面源宽度/m	面源有效排放高度/m	年排放小时数/h	排放工况	污染物排放速率/(g/s)
1	颗粒物	厂房	105	50	8	960	正常	0.00044

表 7-2 估算模型参数表

参数		取值
城市/农村选项	城市/农村	农村
	人口数（城市选项时）	/
最高环境温度/℃		41.4℃
最低环境温度/℃		-12.8℃

土地利用类型		农村
区域湿度条件		半湿润
是否考虑地形	考虑地形	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	地形数据分辨率/m	/
是否考虑岸线熏烟	考虑岸线熏烟	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	岸线距离/km	/
	岸线方向/°	/

② 评价因子

表 7-3 评价因子和评价标准表

评价因子	平均时段	标准值(ug/m ³)	标准来源
颗粒物 (PM ₁₀)	24 小时平均	150	《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 及 2018 年修改单

③ 估算模式及评价等级

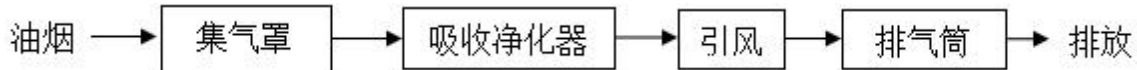
本项目使用经过国家环境保护部环境工程评估中心推荐的 AERSCREEN 估算模式进行估算, 本项目废气排放推荐评级等级为三级, 推荐评级等级见下表 7-4:

表 7-4 AERSCREEN 估算模式推荐的评价等级

污染因子	最大落地浓度 (ug/m ³)	最大浓度落地 点 (m)	评价标准 (ug/m ³)	占标率 (%)	D10% (m)	推荐评价 等级
颗粒物	1.109	74	450	24.64%	0	三级

(2) 食堂油烟

本项目建成投产后油烟产生量为1632kg/a。项目设2个灶头, 灶头风量4000m³/h。日均制作按3小时计, 油烟产生浓度约为12.02mg/m³。为进一步减少食堂油烟对周围环境的影响, 项目准备建成运营后安装油烟净化器, 除油烟效率达到85%以上, 其工艺流程为:



经治理后油烟的排放量为6.92kg/a, 排放浓度为1.8mg/m³, 处理后的油烟废气集中排放, 满足《饮食业油烟排放标准》(GB18483-2001) 油烟最高允许排放浓度2.0mg/m³限值。在采取上述污染防治措施后, 项目油烟废气对周围大气环境和保护目标的影响较小。

2、运营期水污染分析及防治措施

项目运营期废水主要为员工生活污水, 生活污水经过化粪池收集后进入市政污水管网, 排入泾河新城第二污水处理厂。

项目生活污水污染物产生和处理后排放情况见表 7-7:

表 7-7 项目生活污水污染物产生和处理后源强一览表

产生源强	污水量		COD	BOD ₅	SS	NH ₃ -N	总磷	总氮
产生源强	5156m³/a	产生浓度 mg/L	350	200	220	24	5	48
		产生量 t/a	1.805	1.031	1.134	0.124	0.026	0.247
排放源强		排放浓度 mg/L	298	160	132	24	5	48
(化粪池处理)		排放量 t/a	1.534	0.825	0.680	0.124	0.026	0.247

注：化粪池处理效率按 COD 15%，BOD₅ 20%，SS 为 40%，氨氮、总磷、总氮为 0%计。

由上表可知，本项目生活污水排放浓度可满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中的三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B 级标准，对周围环境影响较小。

（1）依托化粪池可行性分析：

根据调查，项目租赁厂区已建成一座 60m³化粪池。本项目运行期废水产生总量 14.4m³/d，化粪池有充足的处理能力，因此本项目生活污水可以使用该化粪池收集。

（2）依托污水处理厂可行性分析：

泾河新城第二污水处理厂位正阳大道以东，火车南站规划路以南的相交地区。服务范围具体包括：泾河以北，规划东边界以西，茶马大道以东及规划北边界以南围合的范围，现状大部分为泾河新城区永乐镇和崇文镇所在区域。总服务面积约 34km²。

污水厂采用“预处理+A²/O 微曝氧化沟工艺+微絮凝过滤+消毒”的处理工艺，经过处理的水质达到《城镇污水厂污染物排放标准》一级 A 标水，尾水排入泾河。中水处理工艺采用混凝沉淀+过滤法+消毒，处理后中水达到《城市污水再生利用城市杂用水水质标准》（GB/T18920-2002）。项目设计污水处理规模为 9.0×10⁴t/d，一期建设规模为处理污水 3 万 m³/d，二期建设规模为处理污水 6 万 m³/d。

项目位于泾河新城第二污水处理厂的收水范围内，目前市政污水管网已铺设到位，且项目污水经自建化粪池处理后水质低于污水处理厂进水水质，不会对进水水质造成严重冲击，泾河新城第二污水处理厂现有污水处理规模为 9×10⁴t/d，本项目污水产生量为 11.52m³/d，所以该污水处理厂还有剩余容量接纳本项目废水，故本项目污水依托泾河新城第二污水处理厂进行处理方案可行。

综上，项目产生的废水对环境影响较小。

3、噪声污染源分析及防治措施

项目噪声设备主要为氩弧焊机、洗板机、手动冲洗机、双臂焊烟净化器等设备运行产生噪

声，噪声级为 75~85dB (A)。根据《环境影响评价技术导则·声环境》(HJ 2.4-2009)的技术要求，本次评价采取导则推荐模式。

① 室内点源向室外衰减

车间噪声从室内向室外传播衰减的计算公式：

$$L_p(r) = L_{p0} - TL - 10 \lg R + 10 \lg S_t - 20 \lg r / r_0$$

式中： $L_p(r)$ ——噪声源在预测点的声压级，dB (A)；

L_{p0} ——噪声源在参考位置的声压级，dB (A)；

TL——墙（包括门、窗等）的隔声量，墙、窗组合结构的平均隔声量约 25dB (A)；

$$R = \frac{S_t \bar{\alpha}}{1 - \alpha}$$

R——房间常数；

S_t ——声源的声辐射总面积， m^2 ；

r——声源距预测点的距离，m；

r_0 ——声源参考点距离，m。

② 室外点源

噪声在室外传播采用点声源的几何发散衰减公式：

$$L_p(r) = L_{p0} - 20 \lg \left(\frac{r}{r_0} \right)$$

③ 声级计算

建设项目声源在预测点产生的等效声级贡献值 ($Leqg$) 计算公式：

$$L_{eqg} = 10 \lg \left(\frac{1}{T} \sum_i t_i 10^{0.1 L_{Ai}} \right)$$

式中： $Leqg$ ——建设项目声源在预测点的等效声级贡献值，dB (A)；

L_{Ai} ——i 声源在预测点产生的 A 声级，dB (A)；

T——预测计算的时间段，s；

t_i ——i 声源在 T 时段内的运行时间，s。

④ 预测点的等效声级 (Leq) 计算公式

$$L_{eq} = 10 \lg (10^{0.1 L_{eqg}} + 10^{0.1 L_{eqb}})$$

式中： $Leqg$ ——建设项目声源在预测点的等效声级贡献值，dB (A)；

$Leqb$ ——预测点的背景值，dB (A)。

(2) 预测结果

本项目在采取以上治理措施后，所产生的噪声传至厂界预测结果详见表 7-8：

表 7-8 厂界噪声预测结果 单位：dB (A)

噪声源	治理后声级	数量	合成声压级	东厂界		南厂界		西厂界		北厂界		樊家村	
				距离 (m)	贡献值 dB(A)	距离 (m)	贡献值 dB(A)	距离 (m)	贡献值 dB(A)	距离 (m)	贡献值 dB(A)	距离 (m)	贡献值 dB(A)
氩弧焊机	60	4	66.02	115	24.80	80	27.95	68	29.37	82	27.74	150	22.50
洗板机	65	6	72.78	110	31.95	58	37.51	71	35.75	103	32.52	169	28.22
手动冲洗机	65	1	65	130	22.72	58	29.73	54	30.35	104	24.66	179	19.94
焊烟净化器	60	2	63.01	115	21.79	78	25.16	67	26.49	84	24.52	152	19.37
合成贡献值	/	/	/	/	33.44	/	38.77	/	37.89	/	36.75	/	30.11
标准值 (昼) dB(A)	/	/	/	/	60	/	60	/	60	/	60	/	60

注：夜间不生产

项目建成后，噪声控制措施实施及设备正常工作情况下，本项目厂界四周昼夜间噪声贡献值均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 2 类功能区的要排放限值，因此本项目运营期设备噪声对周围环境影响较小。项目厂界北侧 48m 为樊家村，项目噪声在敏感点的贡献值为 37.95dB(A)，将敏感点背景值（51dB(A)）与本项目贡献值进行叠加，得到运营期项目厂界北侧樊家村的昼间噪声预测值为 51.21dB(A)，满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准限值的要求（昼间≤60dB(A)）。因此，根据预测结果，项目运营对周边声环境影响较小。

4、固体废物对环境的影响分析及防治

项目运营期产生的固体废弃物主要包括生产过程中产生的一般固体废物及危险废物及职工生活垃圾。

(1)一般固体废物

本项目运营过程中主要产生生活垃圾、废铝模板、焊烟净化器收尘等，一般固废产生量及处置措施见表 7-9。

厂区内一般固体废弃物临时集中堆场按照《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）中的第 I 类一般工业固体废物标准规定设置，采取以上措施后，对周围环境影响较小。

表 7-9 项目固体废物处置情况一览表

序号	固体废物名称	产生工序	产生量（t/a）	废物类别	处置措施
1	生活垃圾	职工办公生活	36.16	一般固废	垃圾桶，交环卫部门清运
2	清洗沉渣	清洗	0.04	一般固废	交由当地环卫部门清运
3	废铝模板	维修	50	一般固废	出售给废品回收单位
4	净化器收尘	焊接烟尘	8.415	一般固废	出售给废品回收单位
5	焊渣	焊接	0.06	一般固废	出售给废品回收单位

5、地下水环境影响分析

根据《环境影响评价技术导则地下水环境》（HJ610-2016），本建设项目地下水评价类别属于 IV 类，可不进行地下水环境影响评价。本项目属于固体废物治理项目，项目在运营生产期不会对地下水环境质量产生不利的影响。

6、土壤环境影响分析

本项目属于固体废物治理项目，根据《环境影响评价技术导则土壤环境（试行）》（HJ964-2018）中土壤等级划分一般原则规定，本项目为 III 类项目，根据项目周边土壤环境敏感长度的划分，本项目 50m 范围内存在居民区，属于敏感区。根据《环境影响评价技术导则土壤环境（试行）》（HJ964-2018）中关于土壤环境影响评价工作等级的判定，本项目土壤环境影响评价等级为三级，需要进行土壤环境影响评价项目并提出保护措施与对策。本项目在运营生产期主要影响为焊接烟尘对于土壤的影响。因此，本次环评提出以下保护措施与对策：

a、现状保障措施

本建设项目占地范围内的土壤环境质量均能达到《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）中第二类用地筛选值标准要求。

b、源头控制措施

评价要求定期维护废气处理装置，确保其处理效率。同时，对项目区生产厂房周边进行硬化处理。加强对固体废物的管理，禁止随意堆放。

c、过程防控措施

项目涉及大气沉降影响，应在占地范围内采取绿化措施，种植具有较强吸附能力的植物，防止土壤环境的污染。

d、跟踪监测

要求企业根据环评建议的跟踪监测计划，定期进行土壤环境监测，以便及时发现问题，采取措施。

7、环保投资估算

项目总投资 200 万元，其中环保投资 19.3 万元，占总投资额的 9.65%。项目具体的环保投资见表 7-10。

表 7-10 环境保护投资估算一览表

类别	环保设施		投资（万元）
废气	焊接烟尘	2 套移动式焊烟净化器，捕集效率 85%， 净化效率 99%	2
	食堂油烟	1 台油烟净化器，净化效率大于 85%	1
废水	生活污水	依托厂区原有化粪池	/
	食堂废水	1 台油水分离器	0.3
噪声	选用低噪声设备、厂房隔声减震处理、加强平时的运营维护等		4.5
固体废物	生活垃圾	垃圾桶若干	0.9
	清洗沉渣	收集桶若干	0.1
	废铝模板	厂区堆放点	0.2
	焊渣、净化器收尘	临时存放设施	0.3
绿化面积：1891.6m ²			10
合计			19.3

8、项目污染源排放及验收清单

(1) 污染源排放清单见表 7-12。

表 7-11 项目污染源排放清单

污染物排放	排放因子		产生源强		削减量	排放源强	
			产生浓度	产生量		排放浓度	排放量
废气	焊接烟尘	无组织	/	14kg/a	11.781kg/a	/	2.219kg/a
	食堂油烟	有组织	12.07mg/m ³	92.37kg/a	78.51kg/a	1.81mg/m ³	13.86kg/a
废水	COD		350 mg/L	1.805t/a	0.271t/a	298mg/L	1.534t/a
	BOD ₅		200 mg/L	1.031t/a	0.206t/a	144 mg/L	0.825t/a
	SS		220 mg/L	1.134t/a	0.454t/a	132 mg/L	0.680t/a

	氨氮	24mg/L	0.124t/a	0t/a	24 mg/L	0.124t/a
	总磷	5mg/L	0.026t/a	0t/a	5mg/L	0.026t/a
	总氮	48mg/L	0.247t/a	0t/a	48mg/L	0.247t/a
固废	生活垃圾	/	36.16 t/a	36.16t/a	/	0
	清洗沉渣	/	0.04t/a	0.04t/a	/	
	废铝模板	/	20 t/a	20 t/a	/	0
	净化器收尘	/	8.415kg/a	8.415kg/a	/	0
	焊渣	/	0.06t/a	0.06t/a	/	0

注：固废消减量即处置量。

(2) 环保设施清单见表 7-12。

表 7-12 环保设施清单

污染源		设施或措施内容	数量	执行标准
废气	焊接烟尘	移动式焊烟净化器，捕集效率 85%，净化效率 99%	2 套	《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）
	食堂油烟	油烟净化器，净化效率大于 85%	1 台	《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）
废水	食堂废水	油水分离器	1 台	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准）及《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B 类标准要求
噪声	机械设备噪声	选用低噪声设备、厂房隔声减震处理、加强平时的运营维护等		厂界噪声达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 2 类功能区的要排放限值；敏感点噪声值满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类排放限值标准
固废	废铝模板、焊渣	厂区堆放点		《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其 2013 年修改单
	生活垃圾	采用垃圾桶集中收集，定期清运至垃圾收集点，由环卫部门统一处理处置		
	清洗沉渣	定期打捞，交由当地环卫部门统一清运处理		

9、环境管理与监测计划

(1) 环境管理

本项目的污染物排放水平与厂区环境管理水平密切相关，因此在采取环境保护工程措施和生态保护措施的同时，必须加强环境管理。

① 贯彻执行国家和地方各项环保方针、政策和法规，将环境指标纳入生产计划指标，建立企业内部的环境保护机构、制订与其相适应的管理规章制度及细则；

② 加强对生产人员的环保教育，包括业务能力、操作技术、环保管理知识的教育，以增强他们的环保意识，提高管理水平；

③ 建立全厂设备维护、维修制度，定期检查各设备运行情况，杜绝事故发生。

④ 企业可建立一套《ISO14000 环境管理手册》，制定出相关的“环境方针”、“环境目标”、“环境指标”，并按照“运行控制程序”进行严格实施，在遵守有关环境法律、法规的前提下，树立良好的社会形象，实现经济效益与社会效益、环境效益的统一。

⑤ 制定环境应急指南，建立完善的环保管理台账，对日常环保设施运行情况进行记录、管理。

（2）环境监测计划

① 环境监测工作组织

本项目运营期应对污染源进行定期监测，企业不必自设环境监测机构，对环境监测任务可委托当地环境监测站进行。环境监测应采用国家环保规定的标准、监测方法，定期向有关环境保护主管部门上报监测结果。

② 运营期监测计划

根据本项目运营期的环境污染特点，环境监测主要包括对大气、噪声的定期监测；不定期对固废处置进行检查，企业应自觉接受当地环保部门的监督与管理。具体见表 7-13。

表 7-13 运营期环境监测计划一览表

类别	序号	监测项目	监测地点及频次
污染源 监测	1	噪声	(1) 监测项目：LAeq; (2) 监测频率：1季度1次; (3) 监测点：厂界。
	2	焊接烟尘	(1) 监测项目：LAeq; (2) 监测频率：1次/年; (3) 监测点：厂界。

10、企业环境信息公开

按照《企业事业单位环境信息公开办法》（环保部令第 31 号）等规定，结合当地要求，评价提出企业环境信息公开的具体内容如下：

①基础信息，包括建设单位名称、组织机构代码、法定代表人、生产地址、联系方式，以及生产经营和管理服务的主要内容、产品和规模。

②排污信息，包括主要污染物及特征污染物的名称、排放方式、排放口数量和分布情况、排放浓度和总量、超标情况以及执行的污染物排放标准、核定的排放总量。

③污染防治措施的运行情况。

④建设项目环境影响评价及其他环境保护行政许可情况；

⑤突发环境事件应急预案。

⑥企业环境监测方案执行情况。

企业应在企业网站、西咸新区泾河新城环境保护局的环境信息平台公开环境信息、设置信息公开服务、监督热线电话，并在周围村镇布告栏定期张贴公示告知周围均热线监督电话和信息公开网站。

八、建设项目拟采取的防治措施及预期治理效果

内容 类型	排放源 (编号)	污染物 名称	防治措施	预期治理效果
大气污 染物	焊接烟尘	颗粒物	2 套移动式双臂焊烟净化器，捕集效率 85%，净化效率 99%	《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）
	食堂油烟	油烟	1 台油烟净化器，净化效率大于 85%	《饮食业油烟排放标准》（GB18483-2001）
水污 染物	生活污水	COD、BOD ₅ 、SS、NH ₃ -N、总磷、总氮	依托厂区化粪池处理后排入市政污水管网	《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准）及《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B 类标准要求
固体 废物	生活垃圾	生活垃圾	集中收集，按照环卫部门要求外运处置	资源化、无害化
	生产车间	清洗沉渣	定期打捞收集，由当地环卫部门统一清运处理	
		废铝模板、焊渣	置于车间专门贮存区，定期交由回收公司回收利用	
噪声	生产设备运行噪声经采取隔声、减振等措施后，厂界噪声达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 2 类功能区的要排放限值；敏感点噪声值满足《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类排放限值标准			
生态保护措施及预期效果				
本项目对当地生态环境的影响主要表现在项目建设期开挖，土建工程扰动和破坏地表与植被，这些过程将加大区内水土流失，但随着建设期的结束，通过一系列措施将会使项目周围的生态环境得到改善，对生态环境的影响将会逐渐减弱直至消除。本项目工程量较小，且施工完毕后通过人工绿化对生态环境进行恢复和补偿。项目周边无生态敏感物种和景观，其建设运营不会对周边生态环境造成不良影响。				

九、结论与建议

一、结论

1、项目概况

陕西创宜建筑科技有限公司泾河新城分公司投资 200 万于西咸新区泾河新城永乐镇建设铝合金模板租赁、小型加工维修、仓储项目。本项目租用泾河新城陕西恒生乳业有限公司空闲厂区，总占地约 51948m²，生产厂房依托租赁方已建两间空置厂房（1F，6502m²），厂房内主要购置焊烟净化器、氩弧焊机、洗板机及相关辅助设备。

项目总投资 200 万元，其中环保投资 19.3 万元，占总投资的 9.65%。

2、产业政策相符性

本项目属于固体废物治理，不属于《产业结构调整指导目录（2011 年本）（2013 年修正）》中鼓励、淘汰及限制类项目，为允许类项目。此外，西咸新区泾河新城行政审批与政务服务局已同意本项目备案。因此，项目符合国家当前的产业政策。

3、项目选址可行性分析

本项目位于西咸新区泾河新城永乐镇南横流村 211 国道以南，项目西侧紧邻泾晨路，隔路为昊林田园物流园区；东侧紧邻陕西恒生乳业有限公司；南侧紧邻陕西德重电力机械有限公司；北侧紧邻泾永路，隔路为樊家村，距离 48m。项目选址地理位置优越，交通便利，基础设施完善。厂区场地地势平坦，无矿产资源和文物以及军事设施，项目外环境简单，不存在重大制约因素。

4、环境质量现状

（1）环境空气质量现状

根据陕西省生态环境厅最新发布的《关于通报 2018 年全省环境质量状况的函》（陕环监测函〔2019〕16 号），项目所在区域 SO₂、CO 均满足《环境空气质量标准》（GB 3095-2012）及 2018 修改单中二类区标准要求，PM₁₀、PM_{2.5}、NO₂、O₃ 均超过《环境空气质量标准》（GB 3095-2012）及 2018 修改单中二类区标准要求，项目所在区域为不达标区。

（2）声环境质量现状

项目厂界及敏感点监测点各昼夜间环境噪声均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 2 类功能区排放限要求和《声环境质量标准》（GB3096-2008）中 2 类功能区限值标准。

（3）土壤环境质量现状

项目厂区内监测点环境土壤符合《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（试行）（GB36600-2018）中第二类用地筛选制标准

5、环境影响分析结论

（1）废水

项目运营期废水主要为食堂废水和生活污水。食堂废水经过油水分离器与生活污水通过化粪池收集后进入市政污水管网，排入泾河新城第二污水处理厂。污水排放浓度可满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中的三级标准和《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B类标准，对周围环境影响较小。

（2）废气

本项目运营期废气主要为焊接烟尘以及食堂油烟。

焊接烟尘分别收集后经管道进入移动式焊烟净化器处理，处理后经车间通风无组织排放；食堂油烟经过油烟净化器收集处理后通过烟囱有组织排放。因此经采取以上治理措施后，项目运营期废气对周围环境影响较小。

（3）噪声

运营期所产生的噪声主要来源于设备噪声。对于产噪设备采取基础减振、车间隔声等措施进行防治，以减少其对周围环境的影响。

（4）固废

本项目固体废弃物主要为生活垃圾；废边角料、净化器收尘等一般工业固废。生活垃圾集中收集，按照环卫部门要求外运处置；一般工业固废在生产车间存放区暂存后，定期交由回收公司回收利用。

由工程污染分析表明，本项目环境影响因素主要有废气、生活污水、设备噪声和固体废弃物，通过切实落实本评价报告提出的污染防治对策与措施，确保各类污染物的达标排放，可使项目对周围环境的影响降至最低限度。

综上所述，本项目建设符合国家产业政策、选址合理、污染物的防治措施在技术上和经济上可行，能实现达标排放。项目在运行期间，切实落实本报告的各项污染防治措施和环境管理措施，可以减缓各项污染物的排放，减轻对周边环境的影响，从满足环境质量要求的角度出发，本项目的建设是可行的。

二、建议及要求

建设方应认真地全面地落实污染防治措施；严格执行国家和陕西省的有关环保法规和条例；加强环保管理工作，要有专人负责此项工作，以求达到污染防治的预期效果。

具体建议和要求如下：

- (1) 加强营运期生产管理，减少各种材料、能源、资源的浪费，尽量减轻对环境的污染。
- (2) 加强车间通风、换气，确保车间内空气质量良好。
- (3) 加强设备的日常维护与定期检修，确保设备正常运行，以避免非正常运行时污染物排放量及噪声增大，保证厂界噪声达标。
- (4) 制定并落实各类生产、经营管理制度，并加强对职工的培训教育。
- (5) 搞好车间及周边环境卫生工作，厂区垃圾、废料及时清运或回收，避免污染环境，做到安全文明经营。

预审意见:

经办人:

公 章
年 月 日

下一级环境保护行政主管部门审查意见:

经办人:

公 章
年 月 日

审批意见：

经办人：

公 章
年 月 日

注 释

一、本报告表应附以下附件、附图：

附图一 项目地理位置图

附图二 项目四邻关系图

附图三 项目平面布置图

附件(1) 委托书

附件(2) 立项

附件(3) 其它与环评有关的行政管理文件

二、如果本报告表不能说明项目产生的污染及对环境造成的影响，应进行专项评价。根据建设项目的特点和当地环境特征，应选下列 1-2 项进行专项评价。

1、大气环境影响专项评价

2、水环境影响专项评价（包括地表水和地下水）

3、生态影响专项评价

4、声影响专项评价

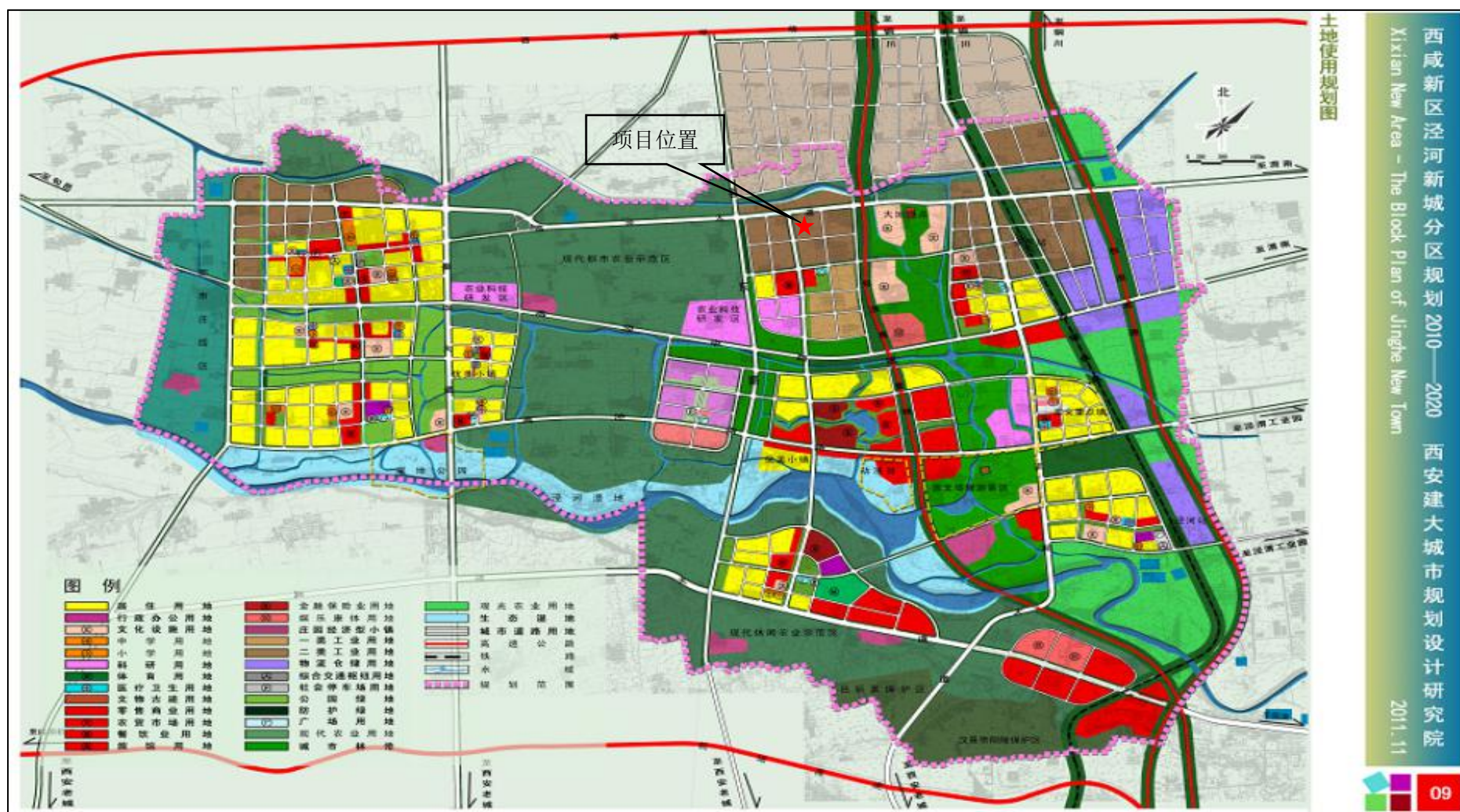
5、土壤影响专项评价

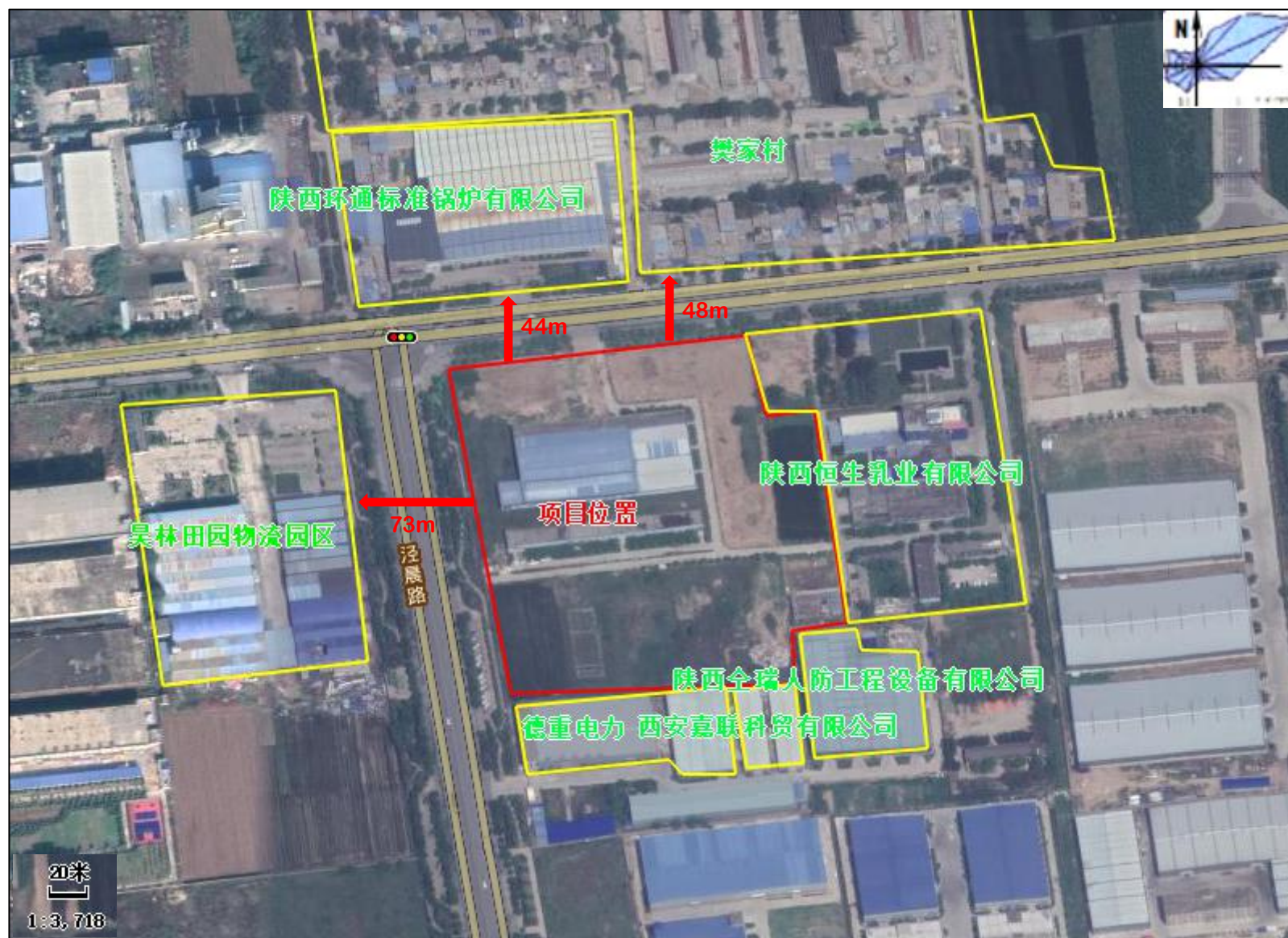
6、固体废弃物影响专项评价

以上专项评价未包括的可另列专项，专项评价按照《环境影响评价技术导则》中的要求进行。

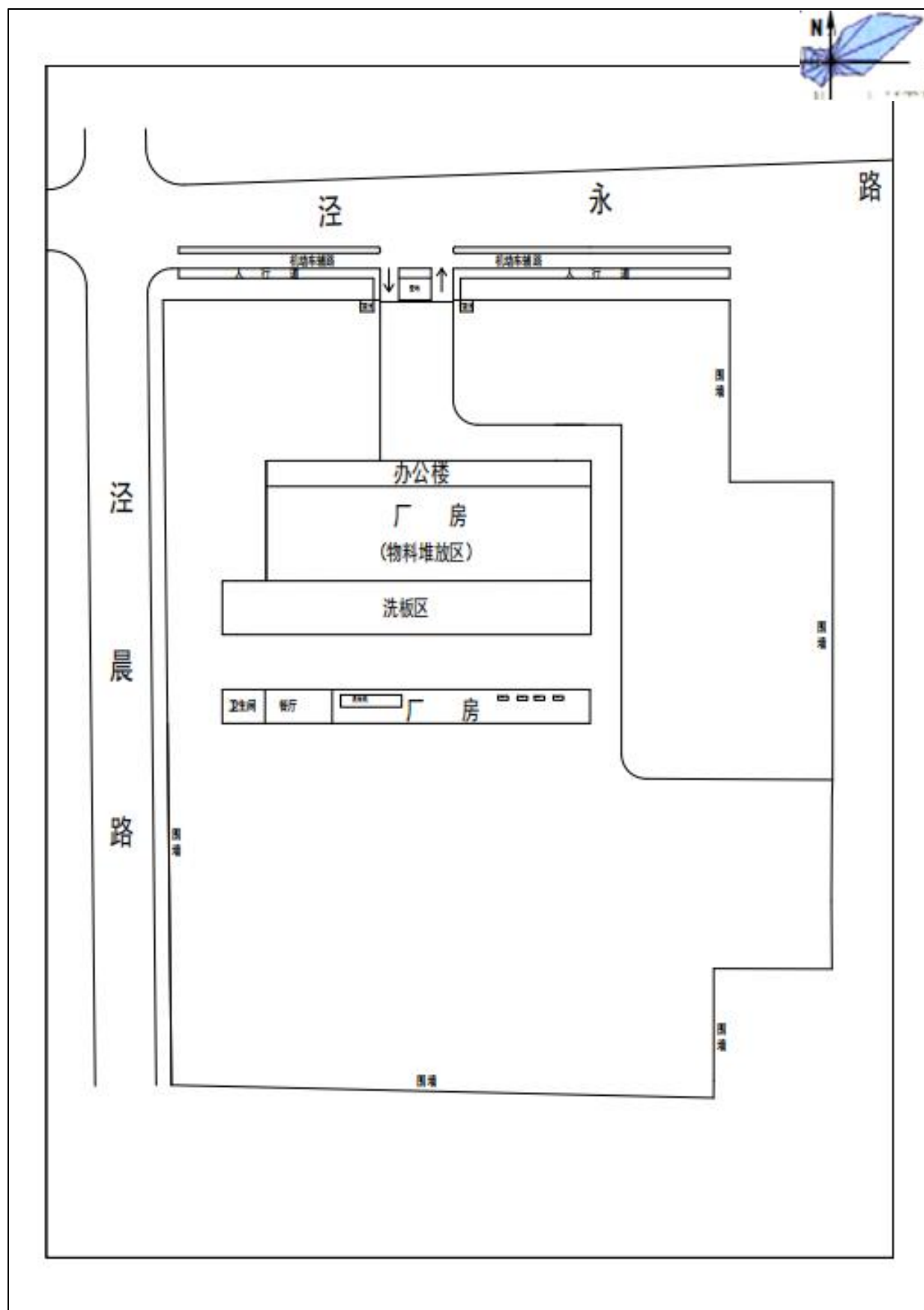


附图 1 项目地理位置图





附图3 项目四邻关系图



附图 4 平面布置图



附图 5 监测点位图

委托书

太原核清环境工程设计有限公司：

根据国家《环境影响评价法》及国务院第 682 号令《国务院关于修改〈建设项目环境保护管理条例〉的决定》，现在正式委托贵公司承担“陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司（三分厂）铝模板租赁、小型加工维修、仓储项目”环境影响评价工作。请贵公司接受委托后按国家及陕西省环境影响评价的相关工作程序，正式开展工作，具体事宜待双方签订合同时商定。

特此委托。



陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司（三分厂）

关于铝模板加工维修项目

环境影响评价采用标准的申请

西咸新区泾河新城环境保护局：

我单位进行“年产80吨铝模板加工维修项目”的环境影响评价工作。项目位于泾河新城永乐镇南横流村。

在评价中拟采用以下环境质量和污染物排放标准，请确认。

一、环境质量标准

（1）环境空气质量标准执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）修改单中的二级标准；

（2）声环境质量执行《声环境质量标准》（GB3096-2008）中2类标准。

二、污染物排放标准

（1）运营期：车间废气排放执行《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中二级标准；食堂油烟执行《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）中相关标准限值要求；

（2）厂界噪声排放执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中2类标准；

（3）污水排放执行《污水综合排放标准》（GB8978-1996）中的三级标准；总磷、总氮执行《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B等级标准；

（4）固体废物处置：一般固体废物执行《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》（GB18599-2001）及其修改单中相关规定；危险废物贮存污染控制执行 GB18597-2001《危险废物贮存污染控制标准》及其修改单中相关规定。

以上标准使用妥否，请批示。

陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司

2019年7月20日



厂房、场地租赁合同

出租方：陕西恒生乳业有限公司 (简称：甲方)

承租方：陕西创宜建筑科技有限公司 (简称：乙方)

甲乙双方本着友好合作、共同发展的原则，经平等协商，就甲方向乙方出租厂房、场地所涉相关事宜达成协议。为明确双方各自的权利与义务，特依据《中华人民共和国合同法》相关规定签订本合同，以资共同遵守。

第一条、共计一处厂房、办公用房、场地地址与乙方承租方式

1、甲方自愿将其享有出租权的场地（包含场地上已有厂房、门房以及道路设施）出租给乙方。

出租场地：坐落于 西咸新区永乐镇南横流村 211 国道以南，场地方位为：

北至 泾干大道 南至 围墙

西至 陕西恒生乳业有限公司围墙 东至 泾阳永乐高速路出口右拐泾晨路西北角。

场地共计面积约 50000 平方米，厂房、办公楼、门房等用房建筑面积约 8800 平方米，原有道路约 2000 平方米，场地内其它位置均为土质杂草由乙方自建。

2、乙方承租方式为整体承租，包括该厂房水电供给系统及全部配套设施的使用权和管理权。

第二条、承租用途

乙方承租甲方仓库的用途做为建筑材料存储、加工、生产等业务经营。

第三条、租期

1、乙方承租甲方仓库、办公楼、场地均期限为10年，自签署本合同之日起算，暂定为2019年2月1日起至2029年2月1日24时止。

2、租赁期限届满乙方仍继续承租本合同项下仓库、办公楼、场地，租赁期限自动顺延六个月并同甲方另行签订租赁合同，甲方同意续租乙方租金及租金支付方式与乙方签订书面租赁合同以该租赁合同为准。

第四条：租金及结算支付方式（含税）

1、该处租金为整体租赁125元/平米/月，第一次租金一次付清共三年租金，共计4600000.00元（大写：肆佰陆拾万元整），从第三年起每年支付一次，每年租金另加租金总额10%的甲方支付下一年租金，甲方自签订本合同起按约定日期足额缴纳租金。

第一期租金，乙方于本合同签订时即应在本合同及本合同附件上支付第一次性支付给甲方前三年的租金。在合同有效期内，第四年甲方不得继续提高租金，从第五年起租金开始每三年可递增一次，每次递增不得超过5%。

2、在租赁期间，甲方承诺不因任何理由增加任何费用，也不得以任何理由擅自增加任何费用，甲方违反该约定的，乙方有权拒绝交纳，如甲方因欠水、电或堵路、堵门影响乙方正常经营的，乙方有权要求甲方承担因此造成的全部经济损失，并从租金中直接扣除，乙方也可提出解除合同，甲方应双倍返还乙方已缴纳的年承租金，并承担乙方因此造成经营及投入损失。

3、仓库及办公室的电费，由乙方承担，以表计数，由乙方自行向供电局据实、按时交纳。厂内自备机井水供乙方免费使用，但乙方应负责与该自备机井有关的设备的维修、养护或更新改造，并承担因此所发生的任何费用，厂内提供的自来水由乙方同相关部门据实、按时交纳费用。

第五条：库房、场地、办公楼、道路交接的责任范围

1、甲方应确保对乙方承租的土地及房屋设施拥有合法的出租权，鉴于原土地申请方陕西三鼎乳业有限公司已经注销清算，土地及房屋设施的承继方陕西红旗乳业科技有限公司尚且存续，甲方确保出租上述土地及房屋设施有合法的授权，陕西红旗乳业科技有限公司及原股东刘永平愿为甲方在本合同中的责任承担连带保证责任。

2、场地内所有住房、办公用房的修缮及费用由乙方承担。甲方应确保乙方对场地内房屋、道路及设施等的新建、修建、整理工作的顺利实施，避免相关人员、债权人及周围村民的阻挠、影响等，如有发生甲方负责给予无偿解决，由此造成乙方经营损失的应减收相应租金，同时，如甲方怠于解决，乙方有权要求甲方解除合同，甲方应双倍返还乙方缴纳的首笔租金，并承担乙方因此造成经营及投入损失。

3、场地内所有道路及场地硬化由乙方负责，材料费及人工费由乙方承担。

4、甲方负责乙方在所租赁场地内所有设施的建设顺利施工和租赁期间场地内正常经营，甲方和乙方签订租赁合同后因甲方原因造成场内租赁的任何纠纷和乙方无关，并确保水电的正常供应及避免相关人员、债权人及周围村民的阻挠、影响等，如有发生甲方负责给予无偿解决，由此造成乙方经营损失的应减收相应租金，同时，如甲方怠于解决，乙方有权要求甲方解除合同，甲方应双倍返还乙方缴纳的首笔租金，并承担乙方因此造成经营及投入损失。

5、承租期限内，如承租的土地或房屋、设施被依法征收、占用时，乙方有权依法获得相应的投入补偿费，对乙方所造成的损失及地面上的所有附着物（如：乙方所建的办公用房、库房、道路及厂内其它设施及所有相关建设费用等），该场地及地面附着的所有补偿款归乙方，与甲方无关，但甲方应无条件予以配

合乙方获得补偿款。如所有补偿款先支付给甲方，甲方应无条件将赔偿款全额支付给乙方后方可解除本合同。

6、若未到租赁期或到租赁期因乙方自身原因不再续租时，乙方对场地进行的投入，及在当时为生产经营需要而设立的相关设施及地上附着物，乙方需要搬走的由乙方搬走，乙方不需要搬走的甲乙双方都不负责赔偿责任，双方同意解除本合同。

第六条、甲乙双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1) 甲方确保对乙方承租的土地拥有合法的出租权，否则，乙方有权解除合同，甲方应承担乙方因此造成经营及投入损失。

(2) 甲方负责乙方在所租赁场地内所有设施的建设、拆除顺利施工和租赁期间场地内及车间内的正常运转，若有相关人员、债权人及周围村民的阻挠、影响等，甲方负责给予无偿解决。

(3) 甲方免费提供 400 变压器一台，并满足乙方场内的所有用电，其设施，全部由乙方使用和管理。在租期内，安装、维护检修所发生的费用由乙方承担。

(4) 不干涉并积极维护乙方合法、正常的生产经营，排除一切外界干扰。

(5) 凡乙方向甲方提出的因其扩大生产经营范围与能力有关并需要甲方协助与配合的请求(与扩大土地使用权面积、金融信贷、民间借贷或投融资有关的请求除外)，在不违反仓库所在地土地管理、治安管理、城建规划、环保治理政策的情况下，甲方应予配合与协助。

2、乙方的权利和义务

(1) 有权按时获得甲方交付的场地、库房、道路与办公大楼以及相关的附属设施设备的使用权。

- (2) 有权独立、自主、合法地生产经营，不受甲方的非法干预。
- (3) 有权就因甲方的不当干预所遭受的损失，向甲方提出索赔。
- (4) 严格遵守国家的法律法规，合理、合法、依约使用甲方的库房、场地及其附属设施设备，不生产违法违规产品，不将所租场地、道路、仓库和办公楼用于违法违规活动，确保合法生产、合法经营。
- (5) 仓库区域内派专人负责厂房内设备，产品的管理，全面负责仓库区域内的防火，防盗工作。
- (6) 确保安全生产、安全经营，并承担因发生责任事故所产生的任何后果与责任。
- (7) 自觉接受、积极配合政府管理部门以及甲方在租赁物的使用、安全生产、安全经营以及环境保护等方面的监督与检查，及时按照要求整改隐患，坚决杜绝安全事故和环保事故，确保安全生产、文明经营。

第七条、违约责任

- 1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。
- 2、本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方按乙方租用合同年限，据实结算租金。解除同时对超收的租金及拆迁或征收补偿款（乙方的投入）返还给乙方后乙方方可同意搬离并解除本合同。国家建设征用土地的依据：依政府下发的正式公告并已全额发放赔偿拆迁款且乙方取得应得的补偿款后方可解除本合同。
- 3、如甲方原因导致合同无法正常履行或产生经营损失，应按年租金两倍的标准向乙方支付违约金。若甲方所支付的违约金不足以弥补乙方所遭受的损失，则甲方还应向乙方承担赔偿责任。甲方赔偿的范围包括但不限于乙方因此造

成经营及建设投入损失，因甲方违约所遭受的直接经济损失、在本合同正常履行情况下守约方可以获得的经济收益，以及乙方为主张权利所支出的差旅费、诉讼费、律师代理费、勘验、鉴定、评估等费用。

4、甲方应付的违约金及赔偿金由乙方在下期应付租金中扣除。若乙方因已解除合同无法扣除时，甲方需另行支付。支付的期限为收到乙方通知之日起10日内。甲方法定代表人刘文捷对甲方的上述责任承担无限连带保证责任。

5、乙方不按期交纳承租金，每天按所欠承租金的0.1%向甲方支付滞纳金。若因乙方自身原因单方解除合同，乙方无权要求甲方对乙方所建设施及其建设费用等给予补偿。

6、在履行本合同期间，若因环保原因造成乙方不能正常进行生产、加工和存储经营，是否中途终止履行本合同，由乙方提前1个月确定，无需担责。若乙方坚持继续履行本合同，则仍应按照本合同约定的金额与期限向甲方支付租金。

7、若乙方已交足租费的因甲方原因或因拆迁原因造成乙方不能正常使用的，甲方根据乙方实际使用的时间扣除已产生的租费，余下的租费甲方无条件返还，对乙方所造成的损失，甲方将按乙方的所建设施及其建设费用等按照十年折旧期计算给予补偿。

第八条、合同的补充与变更

在履行本合同期间如需对本合同部分内容进行补充或变更，甲乙双方应经协商一致并签订书面变更或补充协议后方可执行。在协商未达成一致协议之前，本合同原各项条款对甲乙双方仍具有法律约束力，任何一方均不得单方中止或终止履行本合同。凡经甲乙双方共同签署的补充或变更协议书是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第九条、争议解决

在履行本合同期间若甲乙双方发生争议，应尽量通过友好协商解决。协商无果时，由本合同履行地的人民法院管辖。

第十条、合同的成立与生效

本合同自甲乙双方法定代表人签字并加盖各自企业公章之日起成立并生效。

第十一条、合同文本与效力

本合同文本一式肆份，甲乙双方各执贰份，肆份文本具有同等法律效力。

出租方：陕西恒生乳业有限公司



法定代表人（代表）：

联系人：

联系电话：

承租方：陕西创宜建筑科技
有限公司



法定代表人（代表）：

联系人：

联系电话：

担保方：陕西红旗乳业科技有限公司（盖章）



刘文捷、刘永平（签字）

签约地点：

签约时间：

中华人民共和国

建设用地规划许可证

编号: 7-016

根据《中华人民共和国城市规划法》第三十一条规定, 经审核, 本用地项目符合城市规划要求, 准予办理征用划拨土地手续。

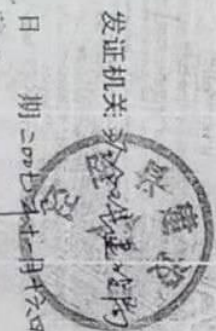
待发此证

发证机关

日

期

2005年12月16日



附图及附件名称

用地单位	陕西二鹿乳业有限公司		
用地项目名称	企业建设用地		
用地位置	永泉镇南楼流村 211国道以南		
用地面积	51948 m ²		

遵守事项:

- 一、本证是城市规划区内, 经城市规划行政主管部门审核, 许可用地的法律凭证。
- 二、凡未取得本证, 而取得建设用地批准文件、占用土地的, 批准文件无效。
- 三、未经发证机关审核同意, 本证的有关规定不得变更。
- 四、本证所需附图与附件由发证机关依法确定, 与本证具有同等法律效力。



正本

192712055010
有效期至2025年01月28日

监 测 报 告

陕境监(现)字(2019)第 095 号

项目名称: 陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司
(三分厂)铝模板小型加工维修、仓储项目
委托单位: 陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司
报告日期: 二〇一九年八月二十九日



陕西华境检测技术服务有限公司



监 测 报 告

陕境监（现）字（2019）第 095 号

第 1 页 共 6 页

项目名称	陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司（三分厂） 铝模板小型加工维修、仓储项目			
委托单位	陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司			
项目地址	西咸新区泾河新城永乐镇南横流村 211 国道以南			
监测内容	<p>(1) 土壤 监测点位：厂房北边空地 监测项目：详见序列表 监测频次：1 次/天，监测 1 天</p> <p>(2) 噪声 监测点位：厂界四周及樊家村 监测项目：厂界环境噪声 监测频次：昼、夜各监测 1 次，监测 1 天</p>			
监测日期	2019.08.10	分析日期	2019.08.10~2019.08.28	
监测依据	<p>(1) 土壤 《土壤环境监测技术规范》HJ/T 166-2004</p> <p>(2) 噪声 《工业企业厂界环境噪声排放标准》GB 12348-2008 《声环境质量标准》GB 3096-2008</p>			
分析项目/方法/依据及仪器				
监测类别	监测项目	分析方法/依据	检出限 (mg/kg)	检测仪器名称、型号 及出厂编号
土壤	砷	土壤质量 总汞、总砷、总铅的测定原子荧光法第 2 部分：土壤中总砷的测定 GB/T 22105.2-2008	0.01	双道全自动 原子荧光光度计 AFS-8520 85201218158
	汞	土壤质量 总汞、总砷、总铅的测定原子荧光法第 1 部分：土壤中总汞的测定 GB/T 22105.1-2008	0.002	
	六价铬*	固体废物 六价铬的测定 碱消解/火焰原子吸收分光光度法 HJ 687-2014	2	/
	铅	土壤质量 铅、镉的测定 石墨炉原子吸收分光光度法 GB/T 17141-1997	0.1	原子吸收分光光度计 AA-7050 18084403
	镉		0.01	
	铜	土壤质量 铜、锌的测定 火焰原子吸收分光光度法 GB/T 17138-1997	1	
	镍	土壤质量 镍的测定 火焰原子吸收分光光度法 GB/T 17139-1997	5	

监测报告

陕境监（现）字（2019）第 095 号

第 2 页 共 6 页

分析项目/方法/依据及仪器				
监测类别	监测项目	分析方法/依据	检出限 ($\mu\text{g/kg}$)	检测仪器名称、型号 及出厂编号
土壤	四氯化碳*	土壤和沉积物 挥发性有机物的测定 吹扫捕集/气相色谱-质谱法 HJ 605-2011	1.3	/
	氯仿*		1.1	
	氯甲烷*		1.0	
	1,1-二氯乙烷*		1.2	
	1,2-二氯乙烷*		1.3	
	1,1-二氯乙烯*		1.0	
	顺-1,2-二氯乙烯*		1.3	
	反-1,2-二氯乙烯*		1.4	
	二氯甲烷*		1.5	
	1,2-二氯丙烷*		1.1	
	1,1,1,2-四氯乙烷*		1.2	
	1,1,2,2-四氯乙烷*		1.2	
	四氯乙烯*		1.4	
	1,1,1-三氯乙烷*		1.3	
	1,1,2-三氯乙烷*		1.2	
	三氯乙烯*		1.2	
	1,2,3-三氯丙烷*		1.2	
	氯乙烯*		1.0	
	苯*		1.9	
	氯苯*		1.2	
	1,2-二氯苯*		1.5	
	1,4-二氯苯*		1.5	
	乙苯*		1.2	
	苯乙烯*		1.1	
	甲苯*		1.3	
	间二甲苯+ 对二甲苯*		1.2	
	邻二甲苯*		1.2	

监 测 报 告

陕境监（现）字（2019）第 095 号

第 3 页 共 6 页

分析项目/方法/依据及仪器				
监测类别	监测项目	分析方法/依据	检出限 (mg/kg)	检测仪器名称、型号 及出厂编号
土壤	硝基苯*	土壤和沉积物 半挥发性有机物的测定 气相色谱-质谱法 HJ 834-2017	0.09	/
	苯胺*		0.1	
	2-氯酚*		0.06	
	苯并[a]蒽*		0.1	
	苯并[a]芘*		0.1	
	苯并[b]荧蒽*		0.2	
	苯并[k]荧蒽*		0.1	
	蒽*		0.1	
	二苯并[a,h]蒽*		0.1	
	茚并[1,2,3-cd]芘*		0.1	
	蔡*		0.09	
噪声	噪声	工业企业厂界环境噪声排放标准 GB 12348-2008 声环境质量标准 GB 3096-2008	/	声校准器 AWA6021A/1008053 多功能声级计 AWA5688/00313558
土壤监测结果				
监测点位	监测时间	监测项目	监测结果	
厂房北边空地 E108°54'20.66" N34°32'24.00"	2019.08.10	砷 (mg/kg)	13.8	
		汞 (mg/kg)	0.127	
		六价铬* (mg/kg)	ND2	
		铅 (mg/kg)	6.8	
		镉 (mg/kg)	3.64	
		铜 (mg/kg)	28.3	
		镍 (mg/kg)	57.3	

监 测 报 告

陕境监（现）字（2019）第 095 号

第 4 页 共 6 页

土壤监测结果			
监测点位	监测时间	监测项目	监测结果
厂房北边空地 E108°54'20.66" N34°32'24.00"	2019.08.10	四氯化碳* (μg/kg)	ND1.3
		氯仿* (μg/kg)	ND1.1
		氯甲烷* (μg/kg)	ND1.0
		1,1-二氯乙烷* (μg/kg)	ND1.2
		1,2-二氯乙烷* (μg/kg)	ND1.3
		1,1-二氯乙烯* (μg/kg)	ND1.0
		顺-1,2-二氯乙烯* (μg/kg)	ND1.3
		反-1,2-二氯乙烯* (μg/kg)	ND1.4
		二氯甲烷* (μg/kg)	ND1.5
		1,2-二氯丙烷* (μg/kg)	ND1.1
		1,1,1,2-四氯乙烷* (μg/kg)	ND1.2
		1,1,2,2-四氯乙烷* (μg/kg)	ND1.2
		四氯乙烯* (μg/kg)	ND1.4
		1,1,1-三氯乙烷* (μg/kg)	ND1.3
		1,1,2-三氯乙烷* (μg/kg)	ND1.2
		三氯乙烯* (μg/kg)	ND1.2
		1,2,3-三氯丙烷* (μg/kg)	ND1.2
		氯乙烯* (μg/kg)	ND1.0
		苯* (μg/kg)	ND1.9
		氯苯* (μg/kg)	ND1.2
		1,2-二氯苯* (μg/kg)	ND1.5
		1,4-二氯苯* (μg/kg)	ND1.5
		乙苯* (μg/kg)	ND1.2
		苯乙烯* (μg/kg)	ND1.1
		甲苯* (μg/kg)	ND1.3
		间二甲苯+ 对二甲苯* (μg/kg)	ND1.2
		邻二甲苯* (μg/kg)	ND1.2

监 测 报 告

陕境监（现）字（2019）第 095 号

第 5 页 共 6 页

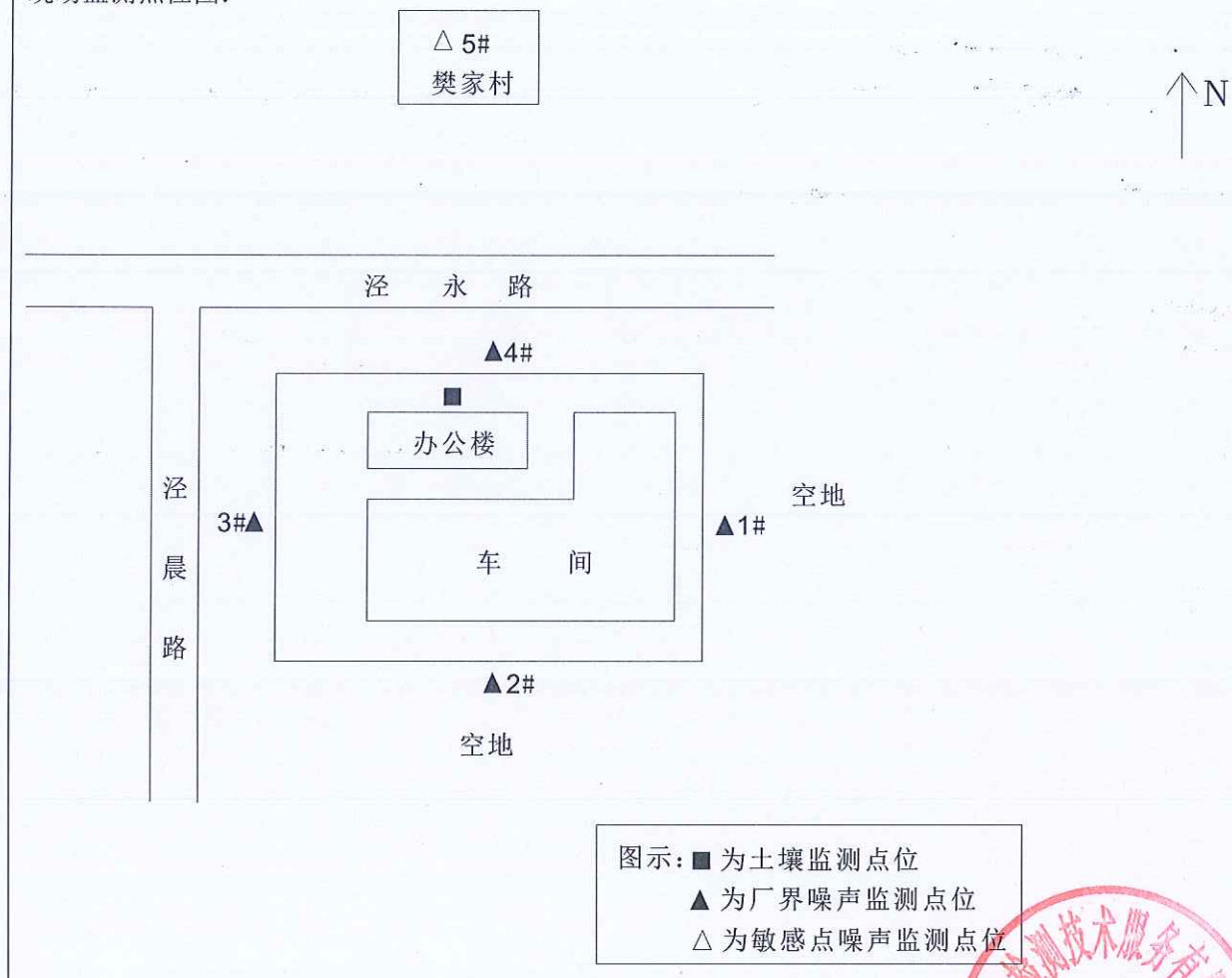
土壤监测结果					
监测点位	监测时间	监测项目		监测结果	
厂房北边空地 E108°54'20.66" N34°32'24.00"	2019.08.10	硝基苯*（mg/kg）		ND0.09	
		苯胺*（mg/kg）		ND0.1	
		2-氯酚*（mg/kg）		ND0.06	
		苯并[a]蒽*（mg/kg）		ND0.1	
		苯并[a]芘*（mg/kg）		ND0.1	
		苯并[b]荧蒽*（mg/kg）		ND0.2	
		苯并[k]荧蒽*（mg/kg）		ND0.1	
		蒽*（mg/kg）		ND0.1	
		二苯并[a,h]蒽*（mg/kg）		ND0.1	
		茚并[1,2,3-cd]芘* （mg/kg）		ND0.1	
		萘*（mg/kg）		ND0.09	
噪声监测结果（单位：dB（A））					
仪器	校准日期	声级校准器	测量前	测量后	校准人员
校准结果	2019.08.10	声压值 94.0	93.8	94.1	冯黎明
监测结果	监测点位	2019.08.10			
		昼间（Leq）		夜间（Leq）	
	1#厂界东	48		45	
	2#厂界南	47		44	
	3#厂界西	45		43	
	4#厂界北	54		50	
	5#樊家村	51		46	
气象条件		晴 1.3m/s		晴 1.1m/s	
备注：1、本次监测结果仅对本次采样点位所采集的样品有效； 2、带“*”分析项目的检测结果由江苏微谱检测技术有限公司提供，证书编号：171012050306。					

监测报告

陕境监(现)字(2019)第095号

第6页共6页

现场监测点位图:



编制人: 刘继延 复核人: 文亚 审核人: 黄子平 签发人: 黄子平

2019年8月29日 2019年8月29日 2019年8月29日 2019年8月29日



建设项目地表水环境影响评价自查表

工作内容		自查项目				
影响识别	影响类型	水污染影响型 <input checked="" type="checkbox"/> ；水文要素影响型 <input type="checkbox"/>				
	水环境保护目标	饮用水水源保护区 <input type="checkbox"/> ；饮用水取水口 <input type="checkbox"/> ；涉水的自然保护区 <input type="checkbox"/> ；涉水的风景名胜区 <input type="checkbox"/> ；重要湿地 <input type="checkbox"/> ；重点保护与珍稀水生生物的栖息地 <input type="checkbox"/> ；重要水生生物的自然产卵场及索饵场、越冬场和洄游通道 <input type="checkbox"/> ；天然渔场等渔业水体 <input type="checkbox"/> ；水产种质资源保护区 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>				
	影响途径	水污染影响型		水文要素影响型		
		直接排放 <input type="checkbox"/> ；间接排放 <input checked="" type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>		水温 <input type="checkbox"/> ；径流 <input type="checkbox"/> ；水域面积 <input type="checkbox"/>		
	影响因子	持久性污染物 <input type="checkbox"/> ；有毒有害污染物 <input type="checkbox"/> ；非持久性污染物 <input type="checkbox"/> ；pH 值 <input type="checkbox"/> ；热污染 <input type="checkbox"/> ；富营养化 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>		水温 <input type="checkbox"/> ；水位（水深） <input type="checkbox"/> ；流速 <input type="checkbox"/> ；流量 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>		
评价等级		水污染影响型		水文要素影响型		
		一级 <input type="checkbox"/> ；二级 <input type="checkbox"/> ；三级 A <input type="checkbox"/> ；三级 B <input checked="" type="checkbox"/>		一级 <input type="checkbox"/> ；二级 <input type="checkbox"/> ；三级 <input type="checkbox"/>		
现状调查	区域污染源	调查项目		数据来源		
		已建 <input type="checkbox"/> ；在建 <input type="checkbox"/> ；拟建 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>	拟替代的污染源 <input type="checkbox"/>	排污许可证 <input type="checkbox"/> ；环评 <input type="checkbox"/> ；环保验收 <input type="checkbox"/> ；既有实测 <input type="checkbox"/> ；现场监测 <input type="checkbox"/> ；入河排放口数据 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>		
	受影响水体水环境质量	调查时期		数据来源		
		丰水期 <input type="checkbox"/> ；平水期 <input type="checkbox"/> ；枯水期 <input type="checkbox"/> ；冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ；夏季 <input type="checkbox"/> ；秋季 <input type="checkbox"/> ；冬季 <input type="checkbox"/>		生态环境保护主管部门 <input type="checkbox"/> ；补充监测 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>		
	区域水资源开发利用状况	未开发 <input type="checkbox"/> ；开发量 40%以下 <input type="checkbox"/> ；开发量 40%以上 <input type="checkbox"/>				
	水文情势调查	调查时期		数据来源		
		丰水期 <input type="checkbox"/> ；平水期 <input type="checkbox"/> ；枯水期 <input type="checkbox"/> ；冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ；夏季 <input type="checkbox"/> ；秋季 <input type="checkbox"/> ；冬季 <input type="checkbox"/>		水行政主管部门 <input type="checkbox"/> ；补充监测 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>		
	补充监测	监测时期		监测因子		监测断面或点位
		丰水期 <input type="checkbox"/> ；平水期 <input type="checkbox"/> ；枯水期 <input type="checkbox"/> ；冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ；夏季 <input type="checkbox"/> ；秋季 <input type="checkbox"/> ；冬季 <input type="checkbox"/>		()		监测断面或点位个数 () 个
	评 状	评价范围	河流：长度 () km；湖库、河口及近岸海域：面积 () km²			

工作内容		自查项目	
	评价因子	()	
	评价标准	河流、湖库、河口：Ⅰ类 <input type="checkbox"/> ；Ⅱ类 <input type="checkbox"/> ；Ⅲ类 <input type="checkbox"/> ；Ⅳ类 <input type="checkbox"/> ；Ⅴ类 <input type="checkbox"/> 近岸海域：第一类 <input type="checkbox"/> ；第二类 <input type="checkbox"/> ；第三类 <input type="checkbox"/> ；第四类 <input type="checkbox"/> 规划年评价标准 ()	
	评价时期	丰水期 <input type="checkbox"/> ；平水期 <input type="checkbox"/> ；枯水期 <input type="checkbox"/> ；冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ；夏季 <input type="checkbox"/> ；秋季 <input type="checkbox"/> ；冬季 <input type="checkbox"/>	
	评价结论	水环境功能区或水功能区、近岸海域环境功能区水质达标状况：达标 <input type="checkbox"/> ；不达标 <input type="checkbox"/> 水环境控制单元或断面水质达标状况：达标 <input type="checkbox"/> ；不达标 <input type="checkbox"/> 水环境保护目标质量状况：达标 <input type="checkbox"/> ；不达标 <input type="checkbox"/> 对照断面、控制断面等代表性断面的水质状况：达标 <input type="checkbox"/> ；不达标 <input type="checkbox"/> 底泥污染评价 <input type="checkbox"/> 水资源与开发利用程度及其水文情势评价 <input type="checkbox"/> 水环境质量回顾评价 <input type="checkbox"/> 流域（区域）水资源（包括水能资源）与开发利用总体状况、生态流量管理要求与现状满足程度、建设项目占用水域空间的水流状况与河湖演变状况 <input type="checkbox"/> 依托污水处理设施稳定达标排放评价 <input type="checkbox"/>	达标区 <input type="checkbox"/> 不达标区 <input type="checkbox"/>
影响预测	预测范围	河流：长度 () km；湖库、河口及近岸海域：面积 () km²	
	预测因子	()	
	预测时期	丰水期 <input type="checkbox"/> ；平水期 <input type="checkbox"/> ；枯水期 <input type="checkbox"/> ；冰封期 <input type="checkbox"/> 春季 <input type="checkbox"/> ；夏季 <input type="checkbox"/> ；秋季 <input type="checkbox"/> ；冬季 <input type="checkbox"/> 设计水文条件 <input type="checkbox"/>	
	预测情景	建设期 <input type="checkbox"/> ；生产运行期 <input type="checkbox"/> ；服务期满后 <input type="checkbox"/> 正常工况 <input type="checkbox"/> ；非正常工况 <input type="checkbox"/> 污染控制和减缓措施方案 <input type="checkbox"/> 区（流）域环境质量改善目标要求情景 <input type="checkbox"/>	
	预测方法	数值解 <input type="checkbox"/> ；解析解 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/> 导则推荐模式 <input type="checkbox"/> ；其他 <input type="checkbox"/>	

工作内容		自查项目				
影响评价	水污染控制和水环境影响减缓措施有效性评价	区（流）域水环境质量改善目标 <input type="checkbox"/> ；替代削减源 <input type="checkbox"/>				
	水环境影响评价	排放口混合区外满足水环境管理要求 <input type="checkbox"/> 水环境功能区或水功能区、近岸海域环境功能区水质达标 <input type="checkbox"/> 满足水环境保护目标水域水环境质量要求 <input type="checkbox"/> 水环境控制单元或断面水质达标 <input type="checkbox"/> 满足重点水污染物排放总量控制指标要求，重点行业建设项目，主要污染物排放满足等量或减量替代要求 <input type="checkbox"/> 满足区（流）域水环境质量改善目标要求 <input type="checkbox"/> 水文要素影响型建设项目时应包括水文情势变化评价、主要水文特征值影响评价、生态流量符合性评价 <input type="checkbox"/> 对于新设或调整入河（湖库、近岸海域）排放口的建设项目，应包括排放口设置的环境合理性评价 <input type="checkbox"/> 满足生态保护红线、水环境质量底线、资源利用上线和环境准入清单管理要求 <input type="checkbox"/>				
	污染源排放量核算	污染物名称		排放量/（t/a）		排放浓度/（mg/L）
		（ ）		（ ）		（ ）
	替代源排放情况	污染源名称	排污许可证编号	污染物名称	排放量/（t/a）	排放浓度/（mg/L）
		（ ）	（ ）	（ ）	（ ）	（ ）
生态流量确定	生态流量：一般水期（ ）m³/s；鱼类繁殖期（ ）m³/s；其他（ ）m³/s 生态水位：一般水期（ ）m；鱼类繁殖期（ ）m；其他（ ）m					
防治措施	环保措施	污水处理设施 <input type="checkbox"/> ；水文减缓设施 <input type="checkbox"/> ；生态流量保障设施 <input type="checkbox"/> ；区域削减 <input type="checkbox"/> ；依托其他工程措施 <input type="checkbox"/> ；其他 <input checked="" type="checkbox"/>				
	监测计划	环境质量			污染源	
		监测方式	手动 <input type="checkbox"/> ；自动 <input type="checkbox"/> ；无监测 <input type="checkbox"/>		手动 <input type="checkbox"/> ；自动 <input type="checkbox"/> ；无监测 <input type="checkbox"/>	
		监测点位	（ ）		（ ）	
		监测因子	（ ）		（ ）	
污染物排放清单	<input type="checkbox"/>					
评价结论		可以接受 <input checked="" type="checkbox"/> ；不可以接受 <input type="checkbox"/>				
注：“□”为勾选项，可打√；“（ ）”为内容填写项；“备注”为其他补充内容。						

建设项目大气环境影响评价自查表

工作内容		自查项目							
评价等级与范围	评价等级	一级 <input type="checkbox"/>		二级 <input type="checkbox"/>		三级 <input checked="" type="checkbox"/>			
	评价范围	边长=50km <input type="checkbox"/>		边长 5~50km <input type="checkbox"/>		边长=5 km <input checked="" type="checkbox"/>			
评价因子	SO ₂ +NO _x 排放量	≥ 2000t/a <input type="checkbox"/>		500 ~ 2000t/a <input type="checkbox"/>		<500 t/a <input type="checkbox"/>			
	评价因子	基本污染物 (颗粒物) 其他污染物 ()				包括二次 PM _{2.5} <input type="checkbox"/> 不包括二次 PM _{2.5} <input checked="" type="checkbox"/>			
评价标准	评价标准	国家标准 <input checked="" type="checkbox"/>		地方标准 <input checked="" type="checkbox"/>		附录 D <input type="checkbox"/>		其他标准 <input type="checkbox"/>	
现状评价	环境功能区	一类区 <input type="checkbox"/>		二类区 <input checked="" type="checkbox"/>		一类区和二类区 <input type="checkbox"/>			
	评价基准年	(2018) 年							
	环境空气质量 现状调查数据来源	长期例行监测数据 <input type="checkbox"/>		主管部门发布的数据 <input checked="" type="checkbox"/>			现状补充监测 <input checked="" type="checkbox"/>		
	现状评价	达标区 <input type="checkbox"/>				不达标区 <input checked="" type="checkbox"/>			
污染源调查	调查内容	本项目正常排放源 <input checked="" type="checkbox"/> 本项目非正常排放源 <input type="checkbox"/> 现有污染源 <input checked="" type="checkbox"/>		拟替代的污染源 <input type="checkbox"/>		其他在建、拟建项目污染源 <input type="checkbox"/>		区域污染源 <input type="checkbox"/>	
大气环境影响预测与评价	预测模型	AERMOD <input type="checkbox"/>	ADMS <input type="checkbox"/>	AUSTAL2000 <input type="checkbox"/>	EDMS/AEDT <input type="checkbox"/>	CALPUFF <input type="checkbox"/>	网格模型 <input type="checkbox"/>	其他 <input type="checkbox"/>	
	预测范围	边长 ≥ 50km <input type="checkbox"/>		边长 5~50km <input type="checkbox"/>		边长 = 5 km <input type="checkbox"/>			
	预测因子	预测因子()				包括二次 PM _{2.5} <input type="checkbox"/> 不包括二次 PM _{2.5} <input type="checkbox"/>			
	正常排放短期浓度贡献值	$C_{\text{本项目最大占标率}} \leq 100\% $				$C_{\text{本项目最大占标率}} > 100\% $			
	正常排放年均浓度贡献值	一类区	$C_{\text{本项目最大占标率}} \leq 10\% $				$C_{\text{本项目最大占标率}} > 10\% $		
		二类区	$C_{\text{本项目最大占标率}} \leq 30\% $				$C_{\text{本项目最大占标率}} > 30\% $		
	非正常排放 1h 浓度贡献值	非正常持续时长 () h		$C_{\text{非正常占标率}} \leq 100\% $			$C_{\text{非正常占标率}} > 100\% $		
	保证率日平均浓度和年平均浓度叠加值	$C_{\text{叠加达标}} $				$C_{\text{叠加不达标}} $			
区域环境质量的整体变化情况	$k \leq -20\% $				$k > -20\% $				
环境监测计划	污染源监测	监测因子: ()			有组织废气监测 <input type="checkbox"/> 无组织废气监测 <input type="checkbox"/>		无监测 <input checked="" type="checkbox"/>		
	环境质量监测	监测因子: ()			监测点位数 (/)		无监测 <input checked="" type="checkbox"/>		
评价结论	环境影响	可以接受 <input checked="" type="checkbox"/> 不可以接受 <input type="checkbox"/>							
	大气环境防护距离	距 (/) 厂界最远 (/) m							
	污染源年排放量	SO ₂ : () kg/a		NO _x : () kg/a		颗粒物: (0.0022) t/a		VOCs: () kg/a	

注：“□” 为勾选项，填“√”；“()” 为内容填写项

表G.1 土壤环境影响评价自查表

工作内容		完成情况				备注
影响识别	影响类型	污染影响型 <input checked="" type="checkbox"/> ; 生态影响型 <input type="checkbox"/> ; 两种兼有 <input type="checkbox"/>				
	土地利用类型	建设用地 <input checked="" type="checkbox"/> ; 农用地 <input type="checkbox"/> ; 未利用地 <input type="checkbox"/>				土地利用类型图
	占地规模	(5.2) hm ²				
	敏感目标信息	敏感目标 (/)、方位 (/)、距离 (/)				
	影响途径	大气沉降 <input checked="" type="checkbox"/> ; 地面漫流 <input type="checkbox"/> ; 垂直入渗 <input type="checkbox"/> ; 地下水位 <input type="checkbox"/> ; 其他 ()				
	全部污染物	颗粒物				
	特征因子	/				
	所属土壤环境影响评价项目类别	I类 <input type="checkbox"/> ; II类 <input type="checkbox"/> ; III类 <input checked="" type="checkbox"/> ; IV类 <input type="checkbox"/>				
	敏感程度	敏感 <input checked="" type="checkbox"/> ; 较敏感 <input type="checkbox"/> ; 不敏感 <input checked="" type="checkbox"/>				
评价工作等级		一级 <input type="checkbox"/> ; 二级 <input type="checkbox"/> ; 三级 <input checked="" type="checkbox"/>				
现状调查内容	资料收集	a) <input checked="" type="checkbox"/> ; b) <input checked="" type="checkbox"/> ; c) <input type="checkbox"/> ; d) <input checked="" type="checkbox"/>				
	理化特性					同附录 C
	现状监测点位		占地范围内	占地范围外	深度	点位布置图
		表层样点数	1	/		
		柱状样点数	/	/	/	
	现状监测因子	砷、镉、铬(六价)、铜、铅、汞、镍、四氯化碳、氯仿、氯甲烷、1,1-二氯乙烷、1,2-二氯乙烷、1,1-二氯乙烯、顺-1,2-二氯乙烯、反-1,2-二氯乙烯、二氯甲烷、1,2-二氯丙烷、1,1,1,2-四氯乙烷、1,1,2,2-四氯乙烷、四氯乙烯、1,1,1-三氯乙烷、1,1,2-三氯乙烷、三氯乙烷、三氯乙烯、1,2,3-三氯丙烷、氯乙烯、苯、氯苯、1,2-二氯苯、1,4-二氯苯、乙苯、苯乙烯、甲苯、间二甲苯+对二甲苯、邻二甲苯、硝基苯、苯胺、2-氯酚、苯并[a]蒎、苯并[a]芘、苯并[b]荧蒹、苯并[k]荧蒹、蒽、二苯并[a, h]蒎、茚并[1,2,3-cd]蒎、萘				
现状评价	评价因子	砷、镉、铬(六价)、铜、铅、汞、镍、四氯化碳、氯仿、氯甲烷、1,1-二氯乙烷、1,2-二氯乙烷、1,1-二氯乙烯、顺-1,2-二氯乙烯、反-1,2-二氯乙烯、二氯甲烷、1,2-二氯丙烷、1,1,1,2-四氯乙烷、1,1,2,2-四氯乙烷、四氯乙烯、1,1,1-三氯乙烷、1,1,2-三氯乙烷、三氯乙烷、三氯乙烯、1,2,3-三氯丙烷、氯乙烯、苯、氯苯、1,2-二氯苯、1,4-二氯苯、乙苯、苯乙烯、甲苯、间二甲苯+对二甲苯、邻二甲苯、硝基苯、苯胺、2-氯酚、苯并[a]蒎、苯并[a]芘、苯并[b]荧蒹、苯并[k]荧蒹、蒽、二苯并[a, h]蒎、茚并[1,2,3-cd]蒎、萘				
	评价标准	GB 15618 <input type="checkbox"/> ; GB 36600 <input checked="" type="checkbox"/> ; 表D.1 <input type="checkbox"/> ; 表 D.2 <input type="checkbox"/> ; 其他 ()				
	现状评价结论					
	影响预测	预测因子				
	预测方法	附录E <input type="checkbox"/> ; 附录F <input type="checkbox"/> ; 其他 ()				

	预测分析内容	影响范围（ ） 影响程度（ ）			
	预测结论	达标结论：a） <input type="checkbox"/> ；b） <input type="checkbox"/> ；c） <input type="checkbox"/> 不达标结论：a） <input type="checkbox"/> ；b） <input type="checkbox"/>			
防治措施	防控措施	土壤环境质量现状保障 <input type="checkbox"/> ；源头控制 <input checked="" type="checkbox"/> ；过程防控 <input type="checkbox"/> ；其他（ ）			
	跟踪监测	监测点数	监测指标	监测频次	
	信息公开指标	/			
	评价结论	经环境识别，本项目对土壤环境的影响主要为大气沉降，经监测并预测，监测结果和预测结果均满足《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》（GB36600-2018）中第二类用地筛选值标准要求。要求厂区加强绿化，定期检修维护环保设备，生产区、原料区周边做好防渗处理，同时落实跟踪监测。从土壤环境影响的角度，项目建设可行。			
注 1：“ <input type="checkbox"/> ”为勾选项，可√；“（ ）”为内容填写项；“备注”为其他补充内容。 注 2：需要分别开展土壤环境影响评级工作的，分别填写自查表。					

建设项目环评审批基础信息表

填表单位（盖章）：			陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司				填表人（签字）：				项目经办人（签字）：						
建 设 项 目	项目名称		（三分厂）铝模板租赁、小型加工维修仓储项目				建设内容、规模		（主要建设内容包括：建设年产80吨铝模板项目）								
	项目代码 ¹		2019-611206-71-03-042487														
	建设地点		永乐镇南横流村211国道以南														
	项目建设周期（月）		3.0				计划开工时间		2019年7月								
	环境影响评价行业类别		三十四、环境治理业(101 一般工业固体废物（含污泥）处置及综合利用）				预计投产时间		2019年10月								
	建设性质		新 建				国民经济行业类型 ²		废弃资源综合利用业（C42）								
	现有工程排污许可证编号（改、扩建项目）		/				项目申请类别		新申项目								
	规划环评开展情况		已开展并通过审查				规划环评文件名		《西咸新区-泾河新城分区规划（2010-2020）环境影响报告书》								
	规划环评审查机关		陕西省西咸新区建设环保局				规划环评审查意见文号		西咸建环发[2015]39号								
	建设地点中心坐标 ³ （非线性工程）		经度	108.905277		纬度	34.539444		环境影响评价文件类别		环境影响报告表						
	建设地点坐标（线性工程）		起点经度			起点纬度			终点经度			终点纬度			工程长度（千米）		
	总投资（万元）		200.00				环保投资（万元）		19.30		所占比例（%）		9.65%				
建 设 单 位	单位名称		陕西创宜建筑科技有限公司西咸新区分公司		法人代表		何升杰		评价单位	单位名称		太原核清环境工程设计有限公司		证书编号		国环评证乙字第1330号	
	统一社会信用代码（组织机构代码）		/		技术负责人		韩生和			环评文件项目负责人		王强强		联系电话		0351-7588883	
	通讯地址		西咸新区泾河新城永乐镇		联系电话		13193382378			通讯地址		太原市井州南路西一巷9号					
污 染 物 排 放 量	污染物		现有工程（已建+在建）		本工程（拟建或调整变更）		总体工程（已建+在建+拟建或调整变更）				排放方式						
			①实际排放量（吨/年）	②许可排放量（吨/年）	③预测排放量（吨/年）	④“以新带老”削减量（吨/年）	⑤区域平衡替代本工程削减量 ⁴ （吨/年）	⑥预测排放总量（吨/年）	⑦排放增减量（吨/年）								
	废水	废水量(万吨/年)	0.000	0.000	5696.000	0.000	0.000	5696.000	5696.000	○不排放 ●间接排放： <input checked="" type="checkbox"/> 市政管网 <input type="checkbox"/> 集中式工业污水处理厂 ○直接排放：受纳水体_____							
		COD	0.000	0.000	1.795	0.000	0.000	1.795	1.795								
		氨氮	0.000	0.000	0.137	0.000	0.000	0.137	0.137								
		总磷	0.000	0.000	0.028	0.000	0.000	0.028	0.028								
		总氮	0.000	0.000	0.273	0.000	0.000	0.273	0.273								
	废气	废气量（万标立方米/年）	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	/							
		二氧化硫	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000								
		氮氧化物	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000								
		颗粒物	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000								
		挥发性有机物	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000								
项目涉及保护区与风景名胜区的 情况		影响及主要措施		名称		级别		主要保护对象（目标）		工程影响情况		是否占用		占用面积（公顷）		生态防护措施	
		生态保护目标															
		自然保护区										否				<input type="checkbox"/> 避让 <input type="checkbox"/> 减缓 <input type="checkbox"/> 补偿 <input type="checkbox"/> 重建（多选）	
		饮用水水源保护区（地表）						/				否				<input type="checkbox"/> 避让 <input type="checkbox"/> 减缓 <input type="checkbox"/> 补偿 <input type="checkbox"/> 重建（多选）	
		饮用水水源保护区（地下）						/				否				<input type="checkbox"/> 避让 <input type="checkbox"/> 减缓 <input type="checkbox"/> 补偿 <input type="checkbox"/> 重建（多选）	
风景名胜保护区						/				否						<input type="checkbox"/> 避让 <input type="checkbox"/> 减缓 <input type="checkbox"/> 补偿 <input type="checkbox"/> 重建（多选）	

注：1、同级经济部门审批核发的唯一项目代码
2、分类依据：国民经济行业分类(GB/T 4754-2017)
3、对多项目仅提供主体工程的中心坐标
4、指该项目所在区域通过“区域平衡”专为本工程替代削减的量
5、⑦=③-④-⑤，⑥=②-④+③，当②=0时，⑥=①-④+③